

Zapytanie ofertowe

na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania „Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie – remont i adaptacja budynków przy ul. Zamkowej na potrzeby miejsca wielofunkcyjnego”.

Dotyczy procedury udzielenia zamówienia dla których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych

1. Zamawiający:

Gmina Strzelce Opolskie
ul. Plac Myśliwca 1
47-100 Strzelce Opolskie
tel. 77 404 93 00 um@strzelceopolskie.pl
Regon: 531413277, NIP: 756-185-88-99

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest nadzór inwestorski zadania „Remont i adaptacja budynków przy ul. Zamkowej na potrzeby miejsca wielofunkcyjnego” w branży konstrukcyjno-budowlanej, elektrycznej (instalacje niskiego napięcia oraz sieci teletechniczne) oraz instalacyjnej (wodno-kanalizacyjne, gazowe, wentylacje mechaniczne, klimatyzacje, centralne ogrzewanie)

Kod CPV - 71247000-1: Nadzór nad robotami budowlanymi.

Zadanie współfinansowane jest ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020.

3. Opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji:

Nadzorowi inwestorskiemu podlegać będą roboty budowlane, których ogólny zakres rzeczowy obejmować będzie:

- a) W budynku A (obiekt konferencyjno-biurowy) - na parterze planuje się wykonanie sali konferencyjnej mogącej również pełnić funkcję sali wykładowej oraz pomieszczenia dla archiwum miejskiego. Planuje się wykonanie dźwigu osobowego dostępnego dla osób niepełnosprawnych. Na obu kondygnacjach przewiduje się wykonać węzły sanitarne. Ponadto na parterze planuje się wykonać toalety dla projektowanego obiektu gastronomicznego w budynku B, izbę pamięci oraz pomieszczenia techniczne i magazynowe.
- b) W budynku B (lokal gastronomiczny do prowadzenia przez podmiot ekonomii społecznej) - przeważająca część powierzchni stanowić będzie sala konsumpcyjna z barem z antresolą, pozostałą część budynku stanowić będą pomieszczenia zaplecza.

4. Wymagania i warunki udziału:

Wymagane jest posiadanie bądź dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane stosowne do nadzorowania robót o powyższym zakresie oraz wydanych w trybie i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane w następujących branżach:

- konstrukcyjno-budowlanej
- elektrycznej (instalacje niskiego napięcia oraz sieci teletechniczne)
- instalacyjnej (wodno-kanalizacyjne, gazowe, wentylacje mechaniczne, klimatyzacje, centralne ogrzewanie)

Dokumentacja techniczna oraz przedmiary dla robót planowanych do objęcia nadzorem inwestorskim dostępna jest pod adresem internetowym:

http://www.bip.strzelceopolskie.pl/Zamowienia/zamowienia_zakończzone/118.html

Szczegółowe zasady realizacji usługi określone zostaną w umowie o pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, której wzór stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą udzielać się osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą oraz spółki prawa handlowego.

5. Termin realizacji usługi

Usługa nadzoru będzie realizowana w trakcie trwania nadzorowanych robót. Aktualnie umownym terminem ich realizacji jest listopad 2021 r. Inspektorzy Nadzoru obowiązani będą ponadto uczestniczyć w końcowej procedurze odbiorowej nadzorowanego zadania.

6. Informacja na temat składania ofert częściowych

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych

7. Informacja na temat składania ofert wariantowych

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych

8. Określenie warunków istotnych zmian umowy o świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego

Warunki istotnych zmian umowy o świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego zostały ujęte w załączonym projekcie umowy

9. Informacja o planowanych zamówieniach, których w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia zamawiający zamierza udzielić wykonawcy, a które polegać będą na powtórzeniu podobnych usług.

Zamawiający nie planuje udzielenia takich zamówień

10. Warunki płatności:

Wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie do 14 dni po dokonaniu odbioru końcowego całości przedmiotowego zadania. Zamawiający dokona zapłaty w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy wskazane w umowie.

11. Termin i miejsce składania ofert:

Oferta na wykonanie usługi powinna zawierać co najmniej:

- cenę jednostkową brutto,
- wykaz osób pełniących funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach wraz z kopią stosownych uprawnień,
- oświadczenie, że usługa zostanie wykonana w terminach i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.

Ofertę na wykonanie przedmiotowego zamówienia wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy przesłać pocztą, złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich (pl. Myśliwca 1, w pokoju nr 1 -kancelaria) lub przesłać drogą elektroniczną (it@strzelceopolskie.eu). Zaleca się, aby w przypadku przesłania oferty drogą elektroniczną, oznaczyć – **Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w ramach zadania „Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie – remont i adaptacja budynków przy ul. Zamkowej na potrzeby miejsca wielofunkcyjnego** oraz telefonicznie powiadomić o tym Referat IT (77/404-93-90). Termin składania ofert upływa w dniu **26 lutego 2021 r.**

Wszystkie oferty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich po wyznaczonym terminie składania ofert zostaną elektronicznie zwrócone oferentom nie otwarte pozostając bez rozpatrzenia. Uznaje się, że oferta została złożona w terminie o ile wpłynęła do siedziby Zamawiającego przed upływem wyznaczonego na składanie ofert terminu.

Wykonawca może, tylko przed upływem terminu składania ofert, wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty.

12. Kryterium wyboru ofert:

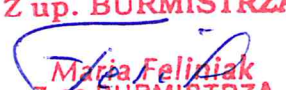
Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny (Kryterium oceny ofert: „cena” – waga: 100%).

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca wszystkie wymagane informacje, złożona przez Wykonawcę spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawiająca najkorzystniejszą cenę.

13. Osoba do kontaktu: Hubert Gawlik - tel. 77 404 93 90; mail – h.gawlik@strzelceopolskie.eu

Załączniki:

1. wzór umowy - załącznik nr 2,
2. formularz ofertowy – załącznik nr 3
3. wykaz osób – załącznik nr 4.

Z up. BURMISTRZA

Maria Felizjiak
Z up. BURMISTRZA