

OR.0003.2.2021

Szanowny Pan Tadeusz Goc
Burmistrz Strzelec Opolskich

W załączeniu przekazuję cztery interpelacje radnych Rady Miejskiej w Strzelcach Op. zgłoszone w dniu 24 lutego 2021 r. podczas obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej.

Uprzejmie proszę o zajęcie się sprawami i przekazanie odpowiedzi zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym i statutu gminy do biura obsługującego Radę Miejską w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9 marca 2021 r.


PRZEWODNICZĄCA RADY
Gabriela Puzik

W załączeniu:

- interpelacja radnego Henryka Skowronka w sprawie rozpoczęcia przygotowań do realizacji zadania Strzelecki Budżet Obywatelski 2022;
- interpelacja radnego Henryka Skowronka w sprawie wydłużenia czasu pracy w roku szkolnym 2021/2022 w przedszkolach obecnie biorących udział w Projektach Przedszkolak poznaje świat oraz Przedszkole z klasą;
- interpelacja radnego Henryka Rudnera w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie osiedla Piastów Śląskich;
- interpelacja radnego Marka Zarębskiego w sprawie podjęcia działań związanych z uporządkowaniem korzystania z parkingu przy ul. Marka Prawego nr 21.

Pani Przewodnicząca

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich

INTERPELACJA

Ja, Radny (-a) Henryk Skowronek podczas XXXIII Sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich, w dniu 24.02.2021r.

Składam interpelację w sprawie rozpoczęcia przygotowań do realizacji zadania Strzelecki Budżet Obywatelski 2022.

Uzasadnienie

Budżet Obywatelski zwany też partycypacyjnym, jest istotną formą demokracji bezpośredniej, w ramach której mieszkańcy decydują o wydatkach publicznych m.in. w gminie w perspektywie kolejnego roku budżetowego. Do tej pory odbyło się V edycji Strzeleckiego Budżetu Obywatelskiego, a z kolejnej VI zrezygnowano w związku z wybuchem epidemii Covid-19, która w konsekwencji niosła z sobą niepewną sytuację finansową samorządu.

Po roku doświadczeń związanych z funkcjonowaniem w nowej, niełatwej rzeczywistości, czas powrócić do realizacji zadań takich właśnie jak chociażby SBO, który z roku na rok cieszył się coraz większym zainteresowaniem mieszkańców tak w ilości zgłaszanych pomysłów, jak i udziału w głosowaniu. Dodatkowym argumentem przemawiającym za powrotem tej szczytnej idei, jest to, że realizacją większości zadań zajmują się lokalne firmy, dla których każde dodatkowe zadanie w tym trudnym niewątpliwie czasie stanowi wsparcie ze strony jednostki samorządu terytorialnego.

Nadmieniam, że realizacja zwycięskich zadań odbędzie się w roku budżetowym 2022, a w roku bieżącym zostaną przeprowadzone konsultacje społeczne, których koszt jest stosunkowo niewielki z perspektywy korzyści społecznych.

Skowronek Henryk

Pani Przewodnicząca

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich

INTERPELACJA

Ja, Radny (-a) Henryk Skowronek podczas XXXIII Sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich, w dniu 24.02.2021r.

Składam interpelację w sprawie wydłużenia czasu pracy w roku szkolnym 2021/2022 w przedszkolach obecnie biorących udział w Projektach: „Przedszkolak poznaje świat” oraz „Przedszkole z klasą w Gminie Strzelce Opolskie”.

Uzasadnienie

Gminny Zarząd Obsługi Jednostek pozyskał środki z Funduszy Europejskich i realizuje obecnie z jednostkami oświatowymi Projekt „Przedszkolak poznaje świat” oraz „Przedszkole z klasą w Gminie Strzelce Opolskie”. Projekty te w głównej mierze polegają na wydłużeniu czasu pracy przedszkoli w tych ośrodkach, gdzie już od kilku lat rodzice zgłaszali taki akces. Ale realizacja tych zadań niesie też z sobą takie korzyści dla wychowanków jak nowoczesne wyposażenie, dodatkowe zajęcia artystyczne, plastyczne, z robotyki, spektakle teatralne i występy kulturalne – czyli istotną poprawę jakości edukacji na poziomie przedszkoli.

W roku szkolnym 2021/2022, ze względu na wyczerpanie się zewnętrznych środków finansowych programy te prawdopodobnie nie będą miały wsparcia zewnętrznego. Aczkolwiek z przeprowadzonych rozmów z rodzicami wynika, że wydłużony czas otwarcia przedszkola jest potrzebą dostosowaną do obecnych realiów życia społecznego i znacząco wpływa tak na rozwój ich dzieci jak i stwarza rodzicom nowe możliwości, chociażby w kwestii pracy zawodowej. Tego samego zdania są wszyscy członkowie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Wobec powyższego zwracam się z prośbą o podjęcie działań mających na celu umożliwienie wydłużonego czasu pracy przedszkola w tych jednostkach, gdzie frekwencja i zainteresowanie jest stosunkowo duże.

Skowronek Henryk

Strzelce Opolskie 24.02.2021

Henryk Rudner
Radny Rady Miejskiej

Pani
Gabriela Puzik
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Strzelcach Opolskich

W ramach XXXIII sesji Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich w 24.02.2021 składam interpelację dotyczącą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie w rejonie Osiedla Piastów Śląskich – Uchwała RM nr XXXIX/356/05 z dnia 09.11.2005 r. w zakresie treści uchwały w §13.

Obecne brzmienie paragrafu:

Na terenach oznaczonych symbolem MN2 – plan ustala następujące warunki i zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy:

a) Zasady zagospodarowania terenów oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej typu szeregowego,

2) dopuszcza się usługi wbudowane o charakterze bytowym, nie przekraczające 20% powierzchni użytkowej budynku,

3) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków gospodarczych,

4) zabrania się lokalizowania usług o charakterze produkcyjnym mogących powodować uciążliwość dla mieszkańców i środowiska.

b) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

1) ustala się obowiązujące linie zabudowy przedstawione na rysunku planu w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej ulice,

2) obowiązuje typ zabudowy segmentowej, zwartej,

3) ustala się minimalną wielkość działki budowlanej na **480,0 m²** wg podziału ustalonego na rysunku planu,

- 4) minimalna szerokość frontu działki – **12,0 m** wg podziału ustalonego na rysunku planu,
- 5) wysokość budynków – maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne plus użytkowe poddasze, lecz nie więcej niż 7,5 m od poziomu terenu do okapu dachu,
- 6) obowiązujące usytuowanie budynku – elewacją frontową do ulicy,
- 7) obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o kątach nachylenia 30 – 45°, kryte dachówką lub materiałem podobnym,
- 8) intensywność zabudowy łącznie z powierzchnią utwardzoną pod komunikację – nie może przekraczać **20%** powierzchni działki,
- 9) powierzchnia biologicznie czynna – zagospodarowana zielenią przydomową, winna wynosić nie mniej niż **70%** powierzchni działki.

Proponowane brzmienie paragrafu:

Na terenach oznaczonych symbolem MN2 – plan ustala następujące warunki i zasady zagospodarowania i kształtowania zabudowy:

a) Zasady zagospodarowania terenów oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej typu szeregowego,
- 2) dopuszcza się usługi wbudowane o charakterze bytowym, nie przekraczające 20% powierzchni użytkowej budynku,
- 3) zabrania się lokalizowania wolnostojących budynków gospodarczych,
- 4) zabrania się lokalizowania usług o charakterze produkcyjnym mogących powodować uciążliwość dla mieszkańców i środowiska.

b) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu

- 1) ustala się obowiązujące linie zabudowy przedstawione na rysunku planu w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej ulicę,
- 2) obowiązuje typ zabudowy segmentowej, zwartej,
- 3) ustala się minimalną wielkość działki budowlanej na **240,0 m²** wg podziału ustalonego na rysunku planu,
- 4) minimalna szerokość frontu działki – **6,0 m** wg podziału ustalonego na rysunku planu,
- 5) wysokość budynków – maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne plus użytkowe poddasze, lecz nie więcej niż 7,5 m od poziomu terenu do okapu dachu,
- 6) obowiązujące usytuowanie budynku – elewacją frontową do ulicy,
- 7) obowiązują dachy dwu- lub wielospadowe o kątach nachylenia 30 – 45°, kryte dachówką lub materiałem podobnym,
- 8) intensywność zabudowy łącznie z powierzchnią utwardzoną pod komunikację – nie może przekraczać **60%** powierzchni działki,

9) powierzchnia biologicznie czynna – zagospodarowana zielenią przydomową, winna wynosić nie mniej niż **25%** powierzchni działki.

Uzasadnienie:

Zabudowa szeregowa to charakterystyczna forma zagospodarowania terenu charakteryzująca się zwartym układem budynków jednorodzinnych o niewielkiej szerokości równej szerokości frontu działki kształtująca się zazwyczaj w przedziale 6,0-8,0 m przylegających do siebie ścianami szczytowymi.

Obecny zapis uchwały, iż minimalna szerokość frontu działki ma wynosić 12,0 m, co jest równoznaczny z szerokością budynku jest bliższy szerokości budynku w zabudowie wolnostojącej. Pozostałe proponowane zmiany dotyczące powierzchni działki, intensywności zabudowy oraz udziału powierzchni biologicznie czynnej są konsekwencją proponowanej zmiany.

Pani Przewodnicząca, podobną zmianę Rada Miejska przyjęła Uchwałą NR XL/323/2017 w dniu 29 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany "Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dla terenu ograniczonego ulicami: Opolską, Szpitalną, 1 Maja i Powstańców Śląskich" . Stąd wierzę, że moja interpelacja zostanie pozytywnie i niezwłocznie przyjęta i uchwalona.



Marek Zarębski
Radny Rady Miejskiej VIII Kadencji
w Strzelcach Opolskich

Strzelce Opolskie 24.02.2021 r

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Strzelcach Opolskich
p.Gabriela Puzik

INTERPELACJA

W nawiązaniu do mojej wypowiedzi podczas obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej w dniu 24.02.br składałem interpelację w sprawie podjęcia działań związanych z uporządkowaniem korzystania z parkingu w budynku przy ul. Marka Prawego nr 21.

UZASADNIENIE

Parking przy nowej siedzibie Biblioteki Miejskiej i Gminnej, GZOJ oraz niektórych referatów Urzędu Miejskiego w budynku przy ulicy Marka Prawego nr 21 w Strzelcach Opolskich ma służyć z założenia jego lokalizacji czytelnikom i petentom. Od momentu otwarcia wykorzystują go jednak okoliczni mieszkańcy, interesanci Starostwa Strzeleckiego, klienci sklepów. Kilkukrotnie chcąc załatwić sprawę miałem duże trudności w pozostawieniu pojazdu na tym parkingu marnując czas w oczekiwaniu na zwolnienie miejsca. Nadmieniam, że ulokowane w budynku biura i instytucje nie działają jeszcze w pełni, a już są duże problemy z wolną przestrzenią wokół. Sygnały o takiej sytuacji otrzymałem od wielu osób. Zasadnym wydaje się więc wprowadzenie regulaminu korzystania z tego parkingu. Można cały obszar lub jego część przeznaczyć wyłącznie dla pracowników i petentów np. w godz. od 7.00 do 17.00. W pozostałym czasie byłby miejscem ogólnodostępnym. Można też pobierać opłaty za parkowanie w w/w czasie z pierwszą godziną bezpłatną itp. Jest wiele rozwiązań, najistotniejsze, aby były skuteczne i bezzwłocznie podejmowane, o co wnoszę.

Marek Zarębski

