

*SPRAWOZDANIE  
Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA  
MIĘDZY SESJAMI*

*(14 - 28 kwietnia 2021r.)*

## FINANSE

➤ W okresie objętym niniejszym sprawozdaniem wydane zostały 2 Zarządzenia finansowe:

1) Zarządzenie Nr 75/2021 Burmistrza Strzelc Opolskich z dnia 23 kwietnia 2021 r. w sprawie zmian w planie wydatków budżetu gminy na 2021 r.

Przesunięcia na ogólną kwotę 66.020,00 zł dokonane zostały odpowiednio na wniosek:

- ✓ **28.000,00 zł** – na wniosek Kierownika Referatu Rolnictwa; przesunięcie związane jest ze **zmianą sposobu realizacji zadania w ramach funduszu sołectkiego przez sołectwo Rozmierka** (dot. zadania polegającego na zabudowie łącznika pomiędzy świetlicą i szatnią sportową);
- ✓ **1.020,00 zł** – na wniosek Dyrektora Gminnego Zarządu Obsługi Jednostek w Strzelcach Op., przesunięcie związane jest z **dotacją za odpady komunalne w nowej siedzibie GZOJ oraz z przewozem posiłków dla dzieci - wychowanków Przedszkola Publicznego Nr 4 w Strzelcach Opolskich przy ul. 1 Maja 26.**
- ✓ **25.000,00 zł** – na wniosek Dyrektora Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Op., **środki wydatkowane zostaną na obsługę informatyczną jednostki.**
- ✓ **12.000,00 zł** – na wniosek Dyrektora Gminnego Zarządu Obsługi Jednostek w Strzelcach Op., **w związku z realizacją projektu „Zaprogramuj swoją przyszłość”.**

2) Zarządzenie Nr 76/2021 Burmistrza Strzelce Opolskich z dnia 26 kwietnia 2021 r. w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Strzelce Opolskie za 2020 rok, sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Strzeleckiego Ośrodka Kultury za 2020 rok i informacji o stanie mienia Gminy Strzelce Opolskie.

Budżet Gminy Strzelce Opolskie uchwalony przez Radę Miejską w dniu 18 grudnia 2019 r. - zgodnie z treścią Uchwały Nr XVII/173/2019 - w wartościach ogółem przedstawiał się następująco:

<b>DOCHODY</b>	<b>150.400.000,00</b>
z tego:	
- dochody bieżące	142.550.000,00
- dochody majątkowe	7.850.000,00
<b>PRZYCHODY</b>	<b>15.265.185,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>165.665.185,00</b>
<b>WYDATKI</b>	<b>162.800.000,00</b>
z tego:	
- wydatki bieżące	144.950.000,00
- wydatki majątkowe	17.850.000,00
<b>ROZCHODY</b>	<b>2.865.185,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>165.665.185,00</b>
<b>DEFICYT</b>	<b>-12.400.000,00</b>
<b>REZERWY</b>	
<b>rezerwa ogólna</b>	<b>1.560.000,00</b>
z tego:	
- na wydatki bieżące [ROB - 758.75818.4810]	830.000,00
- na wydatki i zakupy inwestycyjne [ROM - 758.75818.6800]	730.000,00
<b>rezerwy celowe</b>	<b>450.000,00</b>
z tego:	
- na realizację zadań z zakresu zarządzania kryzysowego [RCB - 758.75818.4810]	450.000,00

Na przestrzeni 2020 r. uchwalony budżet gminy podlegał zmianom, w konsekwencji których na dzień 31 grudnia 2020 r. ukształtował się następująco:

Wyszczególnienie	stan na dzień 31.12.2020 r. [zł]
<b>DOCHODY</b>	<b>156.058.417,29</b>
z tego:	
- dochody bieżące	144.088.520,95
- dochody majątkowe	11.969.896,34
<b>PRZYCHODY</b>	<b>17.130.000,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>173.188.417,29</b>
<b>WYDATKI</b>	<b>170.673.232,29</b>
z tego:	
- wydatki bieżące	147.809.572,44
- wydatki majątkowe	22.863.659,85
<b>ROZCHODY</b>	<b>2.515.185,00</b>
<b>RAZEM</b>	<b>173.188.417,29</b>
<b>DEFICYT</b>	<b>-14.614.815,00</b>
<b>REZERWY</b>	
<b>rezerwa ogólna</b>	<b>1.144.000,00</b>
z tego:	
- na wydatki bieżące [ROB - 758.75818.4810]	554.000,00
- na wydatki i zakupy inwestycyjne [ROM - 758.75818.6800]	590.000,00
<b>rezerwy celowe</b>	<b>250.000,00</b>
z tego:	
- na realizację zadań z zakresu zarządzania kryzysowego [RCB - 758.75818.4810]	250.000,00

**BUDŻET GMINY NA ROK 2020 PRZED I PO ZMIANACH  
- ZESTAWIENIE PORÓWNAWCZE**

<b>PLAN:</b>	<b>na 01.01.2020 r.</b>	<b>na 31.12.2020 r.</b>	<b>wykonanie 31.12.2020 r.</b>	<b>Wskaźnik proc. [4:3]</b>
1	2	3	4	5
<b>DOCHODY</b>	<b>150.400.000,00</b>	<b>156.058.417,29</b>	<b>149.955.401,45</b>	<b>96,1</b>
z czego: <b>dochody bieżące</b>	142.550.000,00	144.088.520,95	143.039.130,28	99,3
<b>dochody majątkowe</b>	7.850.000,00	11.969.896,34	6.916.271,17	57,8

w tym:				
<b>subwencja</b>	25.428.125,00	25.628.800,00	25.628.800,00	100,0
<b>dotacje na zadania zlecone</b>	40.812.628,00	40.731.484,96	40.526.822,46	99,5
<b>dotacje na zadania własne</b>	2.391.296,00	2.849.215,51	2.760.633,46	96,9
<b>środki pozyskane z innych źródeł (w tym z UE)</b>	5.364.205,24 (4.192.145,24)	9.037.335,02 (5.304.928,02)	3.473.921,36 (872.531,59)	38,4 (16,4)
pozostałe dochody w tym z opłat za zezwolenia za sprzedaż napojów alkoholowych	76.403.745,76 680.000,00	77.811.581,80 680.000,00	76.864.837,04 700.387,13	98,8 103,0

<b>PRZYCHODY</b>	<b>15.265.185,00</b>	<b>17.130.000,00</b>	<b>9.220.953,19</b>	<b>53,8</b>
pożyczki i kredyty	12.500.000,00	12.500.000,00	2.500.000,00	20,0
niewykorzystane środki pieniężne...	--	687.806,15	687.806,15	100,0
wolne środki	2.765.185,00	3.942.193,85	6.033.147,04	153,0
<b>DOCHODY + PRZYCHODY</b>	<b>165.665.185,00</b>	<b>173.188.417,29</b>	<b>159.176.354,64</b>	<b>91,9</b>

<b>WYDATKI + ROZCHODY</b>	<b>165.665.185,00</b>	<b>173.188.417,29</b>	<b>149.404.085,57</b>	<b>86,3</b>
---------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	-------------

<b>WYDATKI</b>	<b>162.800.000,00</b>	<b>170.673.232,29</b>	<b>146.888.905,49</b>	<b>86,1</b>
w tym: wydatki <b>bieżące</b>	144.950.000,00	147.809.572,44	137.529.937,16	93,0
wydatki <b>majątkowe</b>	17.850.000,00	22.863.659,85	9.358.968,33	40,9
w tym:				
<b>wydatki własne</b> (tym z porozumienia)	121.987.372,00	129.941.747,33	106.362.083,03	81,9
z czego na wydatki GPPiRPA i PPN	680.000,00	694.691,47	546.256,57	78,6
<b>wydatki na zadania zlecone</b>	40.812.628,00	40.731.484,96	40.526.822,46	99,5
w ramach wydatków bieżących:				
wynagrodzenia i pochodne	56.075.169,88	57.305.546,12	53.909.678,08	94,1
wydatki remontowe	2.466.000,00	2.845.500,00	2.725.702,07	95,8

<b>ROZCHODY</b>	<b>2.865.185,00</b>	<b>2.515.185,00</b>	<b>2.515.180,08</b>	<b>100,0</b>
spłata kredytów i pożyczek krajowych	2.865.185,00	2.515.185,00	2.515.180,08	100,0
<b>DOCHODY - WYDATKI</b>	<b>-12.400.000,00</b>	<b>-14.614.815,00</b>	<b>+3.066.495,96</b>	<b>x</b>
<b>PRZYCHODY - ROZCHODY</b>	<b>+12.400.000,00</b>	<b>+14.614.815,00</b>	<b>+6.705.773,11</b>	<b>x</b>

**Poddając analizie uzyskane wskaźniki wykonania budżetu można stwierdzić, iż - pomimo trudnej sytuacji związanej z pandemią COVID-19 - realizacja przebiegała zgodnie z przyjętym planem.**

**Na podkreślenie zasługuje fakt, iż dochody bieżące w sposób wystarczający zabezpieczyły wydatki bieżące, w efekcie czego wypracowana została nadwyżka operacyjna budżetu rządu 5.509.193,12 zł.**

**Pomimo negatywnych czynników związanych z pandemią, przedstawiony w sprawozdaniu stan finansów gminy na koniec 2020 r. dowodzi prawidłowej realizacji przyjętych planów. Uzyskana nadwyżka budżetowa (+3.066.495,96 zł), to między innymi efekt przesuniętych w czasie (na 2021 rok) części wydatków majątkowych.**

**Całkowity dług na zamknięcie roku budżetowego to kwota 13.691.185,41 zł.**

**Uzyskane nadwyżki (operacyjna i budżetowa) oraz prawidłowy indywidualny wskaźnik zadłużenia potwierdzają bezpieczną kontynuację przyjętych strategicznych zadań budżetu roku 2021 i lat następnych.**

**Potwierdzeniem prawidłowej sytuacji finansowej gminy jest również utrzymywanie stałej płynności i zerowego stanu zobowiązań wymagalnych na dzień 31 grudnia 2020 r.**

**Podsumowując, przedstawione w sprawozdaniu dane liczbowe, jak i opisowe dotyczące wykonania budżetu roku 2020, zarówno pod względem finansowym, jak i rzeczowym potwierdzają prawidłową realizację przyjętych planów uchwały budżetowej.**

**W dniu 26 kwietnia 2021 r. Zarządzenie Nr 76/2021 Burmistrza Strzelec Opolskich w sprawie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Strzelce Opolskie za 2020 rok, sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Strzeleckiego Ośrodka Kultury za 2020 rok i informacji o stanie mienia Gminy Strzelce Opolskie – zgodnie z wymogiem wynikającym z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych przekazane zostało Radzie Miejskiej w Strzelcach Opolskich oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Opolu.**

# ZAMÓWIENIA PUBLICZNE

## PROCEDURY REALIZOWANE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

- **Sprzedaż energii elektrycznej w 2022 roku Odbiorcom Końcowym X Grupy Zakupowej Związku Gmin Śląska Opolskiego – procedura w przygotowaniu.**

Przedmiotem zamówienia jest sprzedaż w 2022 roku, Odbiorcom Końcowym Grupy Zakupowej Związku Gmin Śląska Opolskiego, energii elektrycznej, w rozumieniu i na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne.

- **Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z terenu Gminy Strzelce Opolskie - procedura w przygotowaniu.**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług: odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych oraz mieszanych, na których powstają odpady komunalne, zlokalizowanych w gminie Strzelce Opolskie oraz ich transport, jak również zagospodarowanie zebranych odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## PROCEDURY REALIZOWANE W TRYBIE PODSTAWOWYM

TERMIN SKŁADANIA OFERT	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
29.04.2021	<b>Przebudowa kotłowni na kotłownię gazową w budynku remizy OSP w Kadłubie.</b> <u>Zakres zamówienia:</u> wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych (wykonanie nowych posadzek, wybicie nowego otworu w ścianie i wykonanie nowej ściany działowej, wymiana drzwi zewnętrznych i okien; przemurowanie komina z cegły od poziomu połączenia), demontaż istniejącego pieca węglowego i zbiornika CWU, budowa nowej instalacji gazowej (2 kotły gazowe) wraz z systemem alarmowo-sygnalizacyjnym, przebudowa instalacji kanalizacyjnej, wodnej, wentylacyjnej i elektrycznej.
05.05.2021	<b>Budowa chodnika w ciągu ul. Brzezińskiej w Strzelcach Opolskich.</b> <u>Zakres zamówienia:</u> ułożenie 220 m <sup>2</sup> nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową, krawężników i „ścieku przykrawężnikowego”, przebudowa zjazdu do posesji oraz wykonanie nowego odcinka kanalizacji deszczowej (zarurowania istniejącego rowu) i przebudowa odcinka istniejącego.

## ZAMÓWIENIA REALIZOWANE W PROCEDURZE WEWNĘTRZNEJ

TERMIN SKŁADANIA OFERT	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
30.04.2021	<p><b>Opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Strzelce Opolskie 2021+.</b></p> <p>Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentu pn. „Strategia Rozwoju Gminy Strzelce Opolskie 2021+” w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, przy zachowaniu zgodności w tym zakresie z aktualnymi dokumentami strategicznymi, lokalnymi i wyższego rzędu, planistycznymi i programowymi szczebla wspólnotowego, krajowego i regionalnego, w zakresie jakiego dotyczy przedmiot zamówienia.</p>



# INWESTYCJE

## ZADANIA W REALIZACJI

- **„Przebudowa ulicy Marka Prawego w Strzelcach Opolskich” - opracowanie dokumentacji projektowej”.**

Umowna wartość zadania wynosi **98 400,00 zł.**

Na ukończeniu są prowadzone z Tauron Nowe Technologie uzgodnienia planowanej przebudowy drogi w zakresie nieczynnego oświetlenia ulicznego – ustalono warunki usunięcia kolizji, a także warunki przekazania Gminie nieczynnego oświetlenia.

Stosowne porozumienie w tej sprawie przekazane zostało do Tauron Nowe Technologie celem podpisania.

- **„Modernizacja mostu w ciągu ul. Wodnej w Kadłubie – opracowanie dokumentacji projektowej”.**

Wartość zadania, którego autorem jest „Pracownia Projektowa MOSTOPOL” z Opola wynosi **30 750 złotych.**

- **„Oznakowanie pionowe dróg gminnych” – wykonawcą prac związanych z wymianą lub naprawą oznakowania pionowego jest Spółka Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacja ze Strzelec Opolskich.**

Zadanie realizowane jest w miarę występujących potrzeb.

Wysokość zabezpieczonych środków przeznaczonych na wykonanie zadania wynosi **40 000 złotych.**

- **„Budowa oświetlenia ul. Dworcowej w Błotnicy Strzeleckiej (od ul. Parkowej w kierunku przejazdu kolejowego)” – wykonawcą robót jest firma „ELEKTRIN Instalatorstwo Elektryczne Tomasz Froń” z Leśnicy.** Wartość zadania została określona na kwotę **23 985zł.**

Zakres robót obejmuje montaż 4 lamp oświetlenia ulicznego.

- **„Poprawa odwodnienia ul. 1 Maja w Szymiszowie Osiedlu” – w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.**

Zadanie realizowane jest w ramach funduszu sołectkiego.

Projekt za kwotę **5 166 zł** wykonuje Biuro Projektów I. W. K. Proj. Mirosław Brzeziński z Opola.

- **„Budowa oświetlenia dróg gminnych na terenie sołectwa – ul. Różanej w Suchej” – w zakresie opracowania dokumentacji projektowej.**

Zadanie realizowane jest w ramach funduszu sołectkiego.

Najkorzystniejszą ofertę na wykonanie zadania w wysokości **3 997,50 zł** złożyło „Biuro Inżynierskie Marcin Smardz” z Opola.

- **„Konserwacja rowów melioracyjnych na terenie gminy Strzelce Opolskie”.**

Zakres przewidzianych do wykonania robót obejmuje odmulenie dna rowu, skarpowanie i rozplantowanie urobku na rowie melioracyjnym „Stara Ulga” (ok. 450mb ) oraz „Grabowcu” (ok. 1 900mb) w Osieku.

Najkorzystniejszą ofertę na realizację przedmiotu zamówienia złożyła firma P.T.H.U. „DAVid” Dawid Deja z Osieka.

Wysokość zabezpieczonych środków przeznaczonych na wykonanie zadania wynosi **35 000 złotych**.

- **„Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie - Plac Żeromskiego”.**

Wykonawcą zadania są występujący wspólnie wykonawcy: Artur Kiowski Zakład Ogólnobudowlany z Niezdrowic oraz PHU Profectus Sp. z o.o. z Niezdrowic.

Wartość planowanych do wykonania robót wynosi **4 793 695,40 złotych**.

W ramach zadania przewiduje się rewitalizację Placu Żeromskiego z okalającymi ulicami wraz z podziemiami zlokalizowanymi pod placem w następującym zakresie:

- a) wykreowanie wewnątrz placu wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej;
- b) wykreowanie ulicy północnej jako drogi ruchu uspokojonego (pieszojezdnej) z wydzieleniem części ulicy na potrzeby ogródków letnich kawiarni;
- c) nasycenie terenu wokół placu zielenią, przy jednoczesnym zachowaniu alei platanów oraz wyizolowaniu terenu rekreacyjnego od miejsc parkingowych;
- d) nawiązanie w aranżacji placu do patrona – Stefana Żeromskiego, poprzez wykonanie przeszklonych instalacji w formie szklanych domów („Przedwiośnie”), strugi wodnej („Wierna rzeka”) oraz wykonania ich iluminacji oraz iluminacji samego pomnika;
- e) wykonanie dodatkowych miejsc parkingowych - przewiduje się pozostawienie starych miejsc parkingowych oraz wykonanie nowych;
- f) wymiana nawierzchni placu, w tym nawierzchni ulic przylegających i chodników;
- g) wymiana oświetlenia placu, przylegających ulic oraz wykonanie iluminacji wybranych elementów zagospodarowania; wykonanie monitoringu.

**Zakończono rozbiórkę konstrukcji jezdni przeznaczonej na deptak, wykonano nową podbudowę, trwa układanie granitowej nawierzchni ciągu pieszego (deptaka) wzdłuż banku i apteki.**

**Zrealizowano główne roboty z zakresu układania kanalizacji deszczowej oraz sieci wodociągowych, osadzono również zbiornik buforowy chroniący przed nagłym zrzutem wód opadowych do kanalizacji miejskiej.**

**Osuszono i zaizolowano podziemia – trwa zasypywanie stropu podziemi  
Rozpoczęto roboty na przedłużeniu ul. Ks. Wajdy.**

**Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej** w ramach działania 10.2. „Inwestycje wynikające z Lokalnych Programów Rewitalizacji (ocena LPR)” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

- **„Rewitalizacja miasta Strzelce Opolskie - remont i adaptacja budynków przy ul. Zamkowej na potrzeby miejsca wielofunkcyjnego”.**

Wykonawcą zadania, którego wartość wynosi **2 790 000 złotych** jest firma Adamietz Sp. z o.o.

Zadanie obejmuje swym zakresem:

- a) przebudowę budynku A (obiekt w którym znajdowały się biura i magazyny PUKIM) – na obiekt biurowy,
- b) przebudowę budynku B na lokal gastronomiczny, w zakresie robót ogólnobudowlanych a także branży instalacyjnej (wod-kan, klimatyzacja, wentylacja, c.o., gaz) a także elektrycznej i niskoprądowej.

Obecnie są prowadzone roboty rozbiórkowe kominów, pokrycia dachowego i ścianek w obydwu budynkach.

**Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej** w ramach działania 10.2. „Inwestycje wynikające z Lokalnych Programów Rewitalizacji (ocena LPR)” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

- **„Budowa oświetlenia placu zabaw na Osiedlu Piastów Śląskich w Strzelcach Opolskich”** – w ramach zadania powstaną **trzy punkty świetlne.**

Zadanie realizuje firma „El-Seco” Sp. z o.o. ze Strzelec Opolskich.

Wartość planowanych do wykonania robót wynosi **18 081 złotych.**

- **„Budowa oświetlenia ulicy Stawowej w Grodzisku”** – kontynuacja zadania z roku 2018 w zakresie którego planowana jest **budowa kablowej linii oświetleniowej i 3 punktów świetlnych.**

Zadanie wykonuje firma Elektrycy A. A. Derner z siedzibą w Lublińcu za kwotę **18 421,39 zł.**

- **„Rozbudowa oświetlenia ul. Knapika w Szczepanku”** – zadanie realizowane jest w ramach funduszu sołeckiego.

Zakres przewidzianych do wykonania robót obejmuje **jeden punkt świetlny.** Wartość zadania określono na **5 043 zł.**

Wykonawcą robót jest firma El-Seco Sp. z o.o. ze Strzelec Opolskich.

- **„Opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej dla włączenia drogi publicznej (ulica klasy lokalnej) na działce 946/2 w Strzelcach Opolskich w pas drogowy drogi krajowej nr 94 (działka 952/1)”** - wartość zadania wynosi **13 530,00 zł** (*dot. drogi między Strzelcami Opolskimi a Suchą, która prowadzi do stajni na Koszycach*).  
Autorem opracowania jest firma FP PROJEKT Sp. z o.o. z Dębicy.
- **„Remonty awaryjne chodników”** – wartość zadania wynosi **do 70 000 złotych**.  
Wykonawcą zadania, w ramach którego usuwane będą uszkodzenia występujące na gminnych chodnikach jest firma Usługi Ogólnobudowlane Joachim Spyra z Błotnicy Strzeleckiej.
- **„Bieżące remonty dróg gminnych - remonty cząstkowe”** – wykonawcą zadania będzie firma RAFALIN Sp. z o. o. Sp. K. z Blachowni.  
Umowna wartość planowanych do wykonania robót wynosi **370.000 złotych**.

## ZADANIA ZAKOŃCZONE

- **„Poprawa funkcjonalności układu komunikacyjnego ul. J. Rychla w Strzelcach Opolskich" - opracowanie dokumentacji projektowej”**.  
Zakres zadania obejmował sporządzenie dokumentacji projektowej dla przebudowy i rozbudowy istniejącej drogi pod kątem dostosowania do warunków zwiększonego ruchu kołowego.  
Wartość dokumentacji projektowej wyniosła **33 210,00 zł**.
- **„Przebudowa ul. Moniuszki w Strzelcach Opolskich (odcinek od ul. Budowlanych do ul. Sienkiewicza)”**.  
Zakres projektowanego zadania objął przebudowę istniejącej drogi pod kątem dostosowania do warunków zwiększonego ruchu kołowego wraz z przebudową oświetlenia ulicznego.  
Zadanie zrealizowała firma „Architektura i Projekty Damian Bejton” z miejscowości Czerwionka-Leszczyny.  
Wartość zadania wyniosła **31 980,00 zł**.

# GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

## PRZETARGI NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

TERMIN PRZETARGU	PRZEDMIOT PRZETARGU																								
20.04.2021	<p>I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Strzelcach Op. przy ul. Miodowej oznaczonej działkami nr 317/41 i nr 317/60 o łącznej pow. 0,0602ha.</p> <p>Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strzelce Opolskie dla terenu ograniczonego ulicami: Opolską, Szpitalną, 1 Maja i Powstańców Śląskich” nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wraz z zabudową towarzyszącą, tj. budynkami gospodarczymi i garażami.</p> <p><b>Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 100.000 zł + 23% VAT.</b></p> <p>W przetargu uczestniczyli:</p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>1) Państwo Joanna i Michał Bednarscy</b></li><li><b>2) Pan Mirosław Romanowicz</b> (w imieniu, którego na podstawie udzielonego upoważnienia na przetargu występowała małżonka Pani Adriana Romanowicz)</li><li><b>3) Pani Ewa Genge</b></li><li><b>4) Pan Jacek Wiesiołek i Pani Renata Wiesiołek</b></li></ol> <p>W wyniku przeprowadzonego przetargu za nabywcę nieruchomości uznana została <b>Pani Ewę Genge</b>, która zaoferowała cenę <b>137.000zł</b>, do której doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.</p>																								
22.04.2021	<p>I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działek gminnych położonych pomiędzy ulicami Nowowiejską i Pogodną w Strzelcach Opolskich (Nowa Wieś).</p> <table border="1"><thead><tr><th>LP</th><th>NR DZIAŁKI</th><th>POWIERZCHNIA</th><th>CENA WYWOŁAWCZA</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>5182/1</td><td>pow. 0,1000 ha</td><td>100.000 zł + 23% Vat</td></tr><tr><td>2</td><td>5182/2</td><td>pow. 0,1000 ha</td><td>100.000 zł + 23% Vat</td></tr><tr><td>3</td><td>5182/3</td><td>pow. 0,1000 ha</td><td>100.000 zł + 23% Vat</td></tr><tr><td>4</td><td>5182/4</td><td>pow. 0,1000 ha</td><td>100.000 zł + 23% Vat</td></tr><tr><td>5</td><td>5182/5</td><td>pow. 0,0961 ha</td><td>95.000 zł +23% Vat</td></tr></tbody></table>	LP	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	CENA WYWOŁAWCZA	1	5182/1	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat	2	5182/2	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat	3	5182/3	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat	4	5182/4	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat	5	5182/5	pow. 0,0961 ha	95.000 zł +23% Vat
LP	NR DZIAŁKI	POWIERZCHNIA	CENA WYWOŁAWCZA																						
1	5182/1	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat																						
2	5182/2	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat																						
3	5182/3	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat																						
4	5182/4	pow. 0,1000 ha	100.000 zł + 23% Vat																						
5	5182/5	pow. 0,0961 ha	95.000 zł +23% Vat																						

	<p>Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Strzelce Opolskie – w rejonie Nowej Wsi, przedmiotowe działki położone są na terenie przeznaczonym <b>pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną</b>.</p> <p>W przetargu udział wzięło 2 oferentów:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ <b>Pani Brygida Hordyjewska</b> obecna na przetargu wraz z mężem <b>Panem Damianem Hordyjewskim</b> (wadium wpłacone na wszystkie działki);</li> <li>➤ <b>Pan Tomasz Janta</b> (wadium wpłacone na działkę 5182/3).</li> </ul> <p><b>W wyniku przetargu ustalono nabywców 2 działek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>nabywcami działki nr 5182/1, za kwotę 101.000 zł +23% Vat zostali Państwo Brygida i Damian Hordyjewscy;</b></li> <li>✓ <b>nabywcą działki nr 5182/3, za kwotę 101.000zł + 23% Vat został Pan Tomasz Janta.</b></li> </ul> <p>W przypadku działek trzech pozostałych działek (nr 5182/2, nr 5182/4 i nr 5182/5), przetarg zakończył się <b>wynikiem negatywnym</b>.</p>
27.04.2021	<p><b>I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnej położonej w Strzelcach Op. przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 26.</b></p> <p><b>Nieruchomość obejmuje działkę nr 1149 z mapy 6 o pow. 0,1680ha zabudowaną budynkiem byłego przedszkola o powierzchni całkowitej 533m<sup>2</sup> oraz niezabudowane działki nr 1148/1 z mapy 6 o pow. 0,0846ha i nr 1148/2 z mapy 6 o pow. 0,0269ha.</b></p> <p>Na działce nr 1149 znajduje się obiekt ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków jako WILLA, objęty ochroną konserwatorską na mocy ustaleń planu. Wszystkie działki przeznaczone do sprzedaży znajdują się w strefie „B”- ochrony konserwatorskiej dóbr kultury i elementów zabytkowych.</p> <p>Podstawowym przeznaczeniem dla tego terenu są <b>usługi oświaty, sportu i rekreacji, szkoła i przedszkole, natomiast równorzędne przeznaczenie to: usługi nieuciążliwe, usługi użyteczności publicznej oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.</b></p> <p><b>Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 1.200.000 zł.</b></p> <p>Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, sprzedaż działki <b>zabudowanej zwolniona jest od podatku VAT</b>, natomiast sprzedaż <b>niezabudowanych</b> działek nastąpi z <u>obowiązkiem zapłaty VAT w wysokości 23%</u>.</p> <p><b>Z uwagi na brak zainteresowanych nabyciem nieruchomości, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.</b></p>

28.04.2021

**III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gminnych położonych w Błotnicy Strzeleckiej, w rejonie ul. Dworcowej.**

LP	NR DZIAŁKI	POW.	CENA WYWOŁAWCZA
1.	<b>253/1</b>	0,1435ha	<b>55.000 zł +23% Vat</b>
2	<b>253/5</b>	0,1424ha	<b>55.000 zł +23% Vat</b>
3	<b>253/6</b>	0,1482ha	<b>57.000 zł +23% VAT</b>

Zgodnie z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Błotnica Strzelecka” działka nr 253/1 znajduje się na terenie przeznaczonym pod budowę mieszkaniową jednorodzinną, natomiast działki nr 253/5 i nr 253/6 znajdują się na terenie przeznaczonym pod budowę mieszkalno-usługową.

Do przetargu przystąpiła jedna osoba – p. Grażyna Szforz, która uznana została za nabywcę nieruchomości ozn. działką nr 253/6 za cenę 58.000 zł + VAT.

W przypadku dwóch pozostałych działek, z uwagi na brak zainteresowanych ich nabyciem, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

31.05.2021

**I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż garażu nr 1 o pow. 13,58m<sup>2</sup>, położonego w Strzelcach Opolskich przy ul. Dąbrowskiego.**

Sprzedaż obiektu nastąpi wraz ze sprzedażą udziału wynoszącego 138/10.000 części działek nr nr 1831/4, 1831/5, 1831/6, 1831/7, 1831/8, 1831/9, 1831/10 i 1831/11 z mapy 8 o łącznej pow. 0,1619 ha.

**Sprzedaż nastąpi w istniejącym stanie technicznym obiektu, który wymaga przeprowadzenia generalnego remontu.**

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVII/321/09 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie określenia zasad zbywania, obciążania wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na czas nieoznaczony nieruchomości będących własnością Gminy Strzelce Opolskie nie stanowiących mieszkaniowego zasobu gminy, z późn. zmianami, garaże położone na nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub mieszkalno-usługowym, mogą być sprzedawane wyłącznie na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się w tych budynkach. Zatem przetarg został ograniczony do właścicieli lokali mieszkalnych budynku przy ul. Dąbrowskiego 1 w Strzelcach Op.

	<p><b>Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 16.000 zł.</b>  Sprzedawana nieruchomość zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.</p>
--	---

### PRZETARGI NA NAJEM GARAŻY

TERMIN PRZETARGU	PRZEDMIOT PRZETARGU
12.04.2021	<p><b>II ustny przetarg nieograniczony na najem garażu (o pow. użytkowej 21,82m<sup>2</sup>) położonego w Strzelcach Opolskich przy ul. B. Chrobrego 3A.</b></p> <p><b>Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej garażu wynosiła 5,50zł + 23% VAT.</b></p> <p>Z uwagi na brak zainteresowanych najmem nieruchomości, przetarg <b><u>zakończył się wynikiem negatywnym.</u></b></p> <p><b>Na najem obiektu zorganizowany zostanie kolejny – III ustny przetarg nieograniczony, na dotychczasowych warunkach.</b></p>



## INICJATYWY GOSPODARCZE

### BEZROBOCIE NA KONIEC I KWARTAŁU 2021

Liczba bezrobotnych w gminie Strzelce Opolskie na 31 marca 2021 r. to **634 osoby** (o 15 więcej niż rok temu, jednak o 21 mniej niż przed dwoma laty).

Stopa bezrobocia dla powiatu strzeleckiego na koniec marca 2021 wynosi **5,1%** (dla porównania 5,2% w roku ubiegłym oraz 5,3% dwa lata temu).

### STOPA BEZROBOCIA W MARCU 2021

<b>POLSKA</b>	6,4%
<b>WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE</b>	7,0%
<b>MIASTO OPOLE</b>	3,8%
<b>POWIATY:</b>	
OLESKI	4,8%
<b>STRZELECKI</b>	<b>5,1%</b>
KRAPKOWICKI	5,8%
OPOLSKI	7,4%
KĘDZIERZYŃSKO-KOZIELSKI	8,4%
KLUCZBORSKI	8,4%
NAMYSŁOWSKI	8,9%
BRZESKI	9,1%
PRUDNICKI	9,4%
NYSKI	9,5%
GŁUBCZYCKI	10,4%

## OŚWIATA

- **Postanowieniami z dnia 13 kwietnia br., Opolski Kurator Oświaty negatywnie zaopiniował plan reorganizacji gminnych jednostek oświatowych tj.**
  - ✓ zamiar likwidacji Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Strzelcach Opolskich,
  - ✓ zamiar likwidacji Zespołu Placówek Oświatowych w Rozmierce,
  - ✓ zamiar przekształcenia Zespołu Placówek Oświatowych w Suchej poprzez utworzenie innej lokalizacji prowadzenia zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Rozmierce
  - ✓ zamiar przekształcenia Publicznej Szkoły Podstawowej w Kalinowicach.

Mając na uwadze powyższe, **w dniu 22 kwietnia wystąpiłem do Ministra Edukacji i Nauki w Warszawie - za pośrednictwem Opolskiego Kuratora Oświaty - z zażaleniem na ww. postanowienia oraz jednoczesnym wnioskiem o ich uchylenie.**

- Ze względu na warunki bezpieczeństwa, decyzją dyrektora Zespołu Placówek Oświatowych w Rozmierce, wychowankowie przedszkola zostali przeniesieni do budynku szkoły.  
Jednocześnie Gmina rozpoczęła prace związane z przystosowaniem pomieszczeń w budynku szkoły na potrzeby przedszkola.

- **Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji i Nauki z dnia 15 kwietnia 2021 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, od 19 kwietnia 2021 ponownie otwarte są żłobek i przedszkola.**

**W przypadku szkół** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Edukacji i Nauki z dnia 22 kwietnia 2021 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, **nadal utrzymany został zdalny tryb nauki (wyjątek stanowią klasy I–III szkół podstawowych w 11 województwach: zachodniopomorskim, pomorskim, warmińsko-mazurskim, lubuskim, kujawsko-pomorskim, mazowieckim, podlaskim, świętokrzyskim, lubelskim, podkarpackim i małopolskim, dla których na okres od dnia 26 kwietnia 2021 r. do dnia 2 maja 2021 r. wprowadzona została nauka w systemie tzw. hybrydowym).**

## SPORT

- **W dniu 23 kwietnia przeprowadzony został I pisemny przetarg nieograniczony na najem w okresie od 1 maja do 30 września 2021 r. lokalu użytkowego (o powierzchni użytkowej 48,40m<sup>2</sup>) zlokalizowanego na terenie Parku Rybaczówka, z przeznaczeniem na cele gastronomiczne,  
Najem wiązać się będzie z możliwością korzystania z utwardzonego i zadaszego terenu wokół lokalu.**

**Miesięczna stawka czynszu wywoławczego wynosiła 12,00 zł (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.**

W wyznaczonym terminie wskazanym w ogłoszeniu wpłynęła jedna oferta – oferta **Strzeleckiej Spółdzielni Socjalnej w Strzelcach Opolskich.**

**W wyniku przeprowadzonego przetargu Strzelecka Spółdzielnia Socjalna uznana została za najemcę lokalu, z zaoferowaną stawką czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu w wysokości 13,00 zł (netto).**

- **W związku ze zmniejszeniem liczby członków Rady Sportu w Strzelcach Opolskich (śmierć członka Rady Sportu Pana Ericha Schiwietz) – działając zgodnie z regulaminem działania tejże Rady – jej skład został uzupełniony o nowego członka Pana Adriana Matuszczyk.**

## ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE I SPRAWY WOJSKOWE

### W zakresie zarządzania kryzysowego i spraw wojskowych:

- **Trwa akcja związana z transportem osób na szczepienia przeciwko SARS- CoV- 2.**  
**Jak do tej pory wykonano 33 zlecenia w zakresie transportu na szczepienia.**

Jednostki OSP, które zaangażowane są w transport osób na szczepienia wystąpiły z wnioskiem do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej o dofinansowanie, w ramach środków Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, zakupu umundurowania i sprzętu. Maksymalna wysokość dofinansowania to kwota 5 000 zł (dla 1 jednostki).

- **Jednostka OSP Grodzisko dokonała zakupu samochodu pożarniczego marki Steyr (wartość zakupu – 50.000,00 zł).**  
**Aktualnie trwa postępowanie związane z zakupem wyposażenia do ww. samochodu** (tj.: autopompa, maszt oświetleniowy, szybkie natarcie oraz wyciągarka).  
Zakup wyposażenia to wydatek w kwocie ok. 45.000,00 zł.

- **20 kwietnia br. odbył się trening elementów Systemu Wykrywania i Alarmowania oraz Systemu Wczesnego Ostrzegania.**  
Postawione zadania zostały zrealizowane.

## SPRAWY ROŻNE

➤ **Od 1 kwietnia trwa Narodowy Spis Powszechny.**

**Do dnia 26 kwietnia w gminie Strzelce Opolskie spisało się niespełna 10% mieszkańców.**

Jedną z metod spisowych jest samospis przez internet. Organizator spisu, czyli GUS ma nadzieję, że tą metodą spisie się największy odsetek ludności. W tym celu dla mieszkańców, którzy nie dysponują odpowiednim sprzętem i nie mają dostępu do internetu lub po prostu nie chcą, aby odwiedził ich w domu rachmistrz spisowy, **każda gmina w Polsce przygotowała stanowisko do samospisu na swoim terenie.**

**W naszej gminie takie stanowisko działa w ratuszu.**

**Mieszkańcy mogą się spisywać codziennie, od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-13.30.**

**Również w weekend 8 - 9 maja będzie możliwość spisu w ratuszu i tak w sobotę zapraszamy mieszkańców w godzinach 9.00-13.00 oraz w niedzielę w godzinach 12.00- 16.00.**

## INNE WYDARZENIA

- **22 kwietnia odbyło się II posiedzenie Komitetu Sterującego Projektu LIFE.**

Spotkanie, zorganizowane w trybie zdalnym, dotyczyło projektu “Wdrożenie systemu zarządzania jakością powietrza w samorządach województwa opolskiego”, finansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Projektu LIFE i współfinansowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

- **W dniu dzisiejszym - 28 kwietnia (również w trybie zdalnym) odbyło się spotkanie Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego dotyczące projektu Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030.**

- 
- **Z dniem 4 maja 2021 r. kolejny Referat Urzędu Miejskiego – Referat Zarządzania i Gospodarowania Odpadami Komunalnymi rozpocznie urzędowanie w budynku przy ulicy M. Prawego 21 w Strzelcach Opolskich (na I piętrze).**

- **Z dniem 4 maja wznowia działalność Środowiskowy Dom Samopomocy w Strzelcach Opolskich.**  
Działalność jednostki zostaje wznowiona po dostosowaniu się do wytycznych Głównego Inspektora Sanitarnego, przy zachowaniu procedur związanych z uczestnictwem z zajęciach terapeutycznych, rehabilitacyjnych i opiekuńczych w Środowiskowym Domu Samopomocy w Strzelcach Opolskich podczas stanu epidemii SARS- COV-2.

- **Zbliża się rocznica uchwalenia Konstytucji 3 Maja.**

W tym roku, identycznie jak w ubiegłym – z uwagi na trwającą pandemię – **nie odbędą się gminne obchody, do jakich przywykliśmy.**

**O godz. 9:00 w kościele pw. św. Wawrzyńca odbędzie się msza święta w intencji Ojczyzny.**

Zapraszamy również do składania kwiatów pod pomnikiem ofiar wojen i przemocy, jednak indywidualnie, bez określenia konkretnej godziny.