

**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**  
**z dnia ..... 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 i 1378), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

- §1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.  
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRAWNY  
Arkadiusz J. Wytrwał

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym		Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu		Informacja o dzierżawie
						Karta mapy	nr jedn. Rej.		Sposób zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	
1.	3855/2	0,0415ha	RV	Strzelce Opolskie 17	OPIS/00015200/8 G.3117	ZD-teren ogródków działkowych na cele rolne		3 lata	46 zł	tryb dzierżawy bezpłatowy	
									do 30.11 k-go roku	bez aktualizacji	
2.	902	0,6505ha	RVI	Rozmierka 8	OPIS/00053031/0 G.389	ZP-3-teren zieleni urządzonej na cele rolne		3 lata	97 zł	tryb dzierżawy bezpłatowy	
									do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji	
3.	289/5	0,1065ha	dr	Rozmierz	OPIS/00052144/8	ZP-1-teren zieleni urządzonej MN-4-teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej KDD-4-teren drogi i ulicy klasy dojazdowej		3 lata	86 zł	tryb dzierżawy bezpłatowy	
4.	cz.332/3	ok.0,0300ha	RIV/b	Grodzisko 3	OPIS/00011883/1 G.1	IMU-teren zabudowy mieszaniowo-usługowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		3 lata	do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji	
									120 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy	
5.	cz. 1924/11	ok. 0,0220ha	Bi, dr	Strzelce Opolskie 8	OPIS/00048920/1 G.3836	MW-8- teren zabudowy wielorodzinnej Kp3- teren ciągów pieszko- jezdnymi		3 lata	198 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy	
									do 15.09 k-go roku	bez aktualizacji	
6.	289/12	0,0099ha	Bp	Rozmierz 3	OPIS/00052144/8 G.321	MN-23-teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		3 lata	40 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy	
									do 25.10 k-go roku	bez aktualizacji	
7.	cz. 266/11	ok.0,2760ha	Ba	Strzelce Opolskie	OPIS/00053007/3	RZ-teren użytków zielonych KK- teren komunikacji kolejowej		3 lata	221 zł + Vat	tryb dzierżawy bezpłatowy	

8.	cz.3607/6 cz.3604/8	ok.0,0378ha	RIV/b RV	Strzelce Opolskie	2	G.3868	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej rolniczo	OPIS/00049846/5	3 lata	do 25.10 k-go roku	tryb dzierżawy bezprzetargowy	3 lata	152zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
								G.3842		do 15.12 k-go roku	bez aktualizacji			
9.	cz.3608/7 cz.3609/11 cz.3608/9	ok.0,0308ha	RIV/b	Strzelce Opolskie	17	G.3842	UP/ZP-teren usług publicznych i zieleni urządzonej	OPIS/00049846/5	3 lata	124zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy	3 lata	124zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
								G.3842		do 15.12 k-go roku	bez aktualizacji			
10.	cz. 382	ok.0,0001ha	B	Strzelce Opolskie	3	G.3855	ZZ-teren zielenia	OPIS/00023597/6	3 lata	30zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy	3 lata	30zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
								G.3855		do 25 każdego m-ca	bez aktualizacji			
11.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	2	G.95	KSI-teren miejsce do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	OPIS/00063729/3	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
								G.95		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji			
12.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	2	G.95	KSI-teren miejsce do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	OPIS/00063729/3	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
								G.95		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji			
13.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	2	G.95	KSI-teren miejsce do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	OPIS/00063729/3	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
								G.95		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji			
14.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	2	G.95	KSI-teren miejsce do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	OPIS/00063729/3	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
								G.95		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji			

**BURMISTRZ**  
Tadeusz Goc