

ZARZĄDZENIE nr 98/2021
Burmistrza Strzelec Opolskich
z dnia 10 czerwca 2021 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do
dzierżawy w trybie bezprzetargowym w III kwartale 2021r. stanowiących
kontynuację dotychczasowych umów**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 i z 2021r. poz. 11, 234 i 815) oraz uchwały Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich nr XXXVI/297/2021 z dnia 26.05.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat **zarządzam, co następuje:**

- §1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu, na okres 21 dni, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz Gminnego Zarządu Mienia Komunalnego w Strzelcach Opolskich, a informacja o jego sporządzeniu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych www.strzelceopolskie.pl i www.gzmk.strzelceopolskie.pl
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Strzelec Opolskich

Tadeusz Goc

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow.	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	3855/2	0,0415ha	RV	Strzelec Opolskie	OP1S/00015200/8	ZD-teren ogródków działkowych	3 lata	46 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3117	na cele rolne		do 30.11 k-go roku	bez aktualizacji
2.	902	0,6505ha	RVI	Rozmierka	OP1S/00053031/0	ZP-3-teren zieleni urządzonej	3 lata	97 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.389	na cele rolne		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji
3.	289/5	0,1065ha	dr	Rozmierz	OP1S/00052144/8	ZP-1-teren zieleni urządzonej MN-4-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej KDD-4-teren drogi i ulicy klasy dojazdowej	3 lata	86 zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.321	na cele rolne		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji
4.	cz.332/3	ok.0,0300ha	RIVb	Grodzisko	OP1S/00011883/1	1MU-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	3 lata	120 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.1	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 30.11 k-go roku	bez aktualizacji
5.	cz. 1924/11	ok. 0,0220ha	Bi, dr	Strzelec Opolskie	OP1S/00048920/1	MW-8- teren zabudowy wielorodzinnej Kp3- teren ciągów pieszo-jezdných	3 lata	198 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.3836	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 15.09 k-go roku	bez aktualizacji
6.	289/12	0,0099ha	Bp	Rozmierz	OP1S/00052144/8	MN-23-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 lata	40 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.321	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej		do 25.10 k-go roku	bez aktualizacji
7.	cz. 266/11	ok.0,2760ha	Ba	Strzelec Opolskie	OP1S/00053007/3	RZ-teren użytków zielonych KK- teren komunikacji kolejowej	3 lata	221 zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy

				2	G.3868	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej rolniczo		do 25.10 k-go roku	bez aktualizacji
8.	cz.3607/6 cz.3604/8	ok.0,0378ha	RIVb RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00049846/5	UP/ZP-teren usług publicznych i zieleni urządzonej	3 lata	152zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3842	teren związany z przebiegiem ciepłociągu		do 15.12 k-go roku	bez aktualizacji
9.	cz.3608/7 cz.3609/11 cz.3608/9	ok.0,0308ha	RIVb	Strzelce Opolskie	OP1S/00049846/5	UP/ZP-teren usług publicznych i zieleni urządzonej	3 lata	124zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				17	G.3842	teren związany z przebiegiem ciepłociągu		do 15.12 k-go roku	bez aktualizacji
10.	cz. 382	ok.0,0001ha	B	Strzelce Opolskie	OP1S/00023597/6	2Z-teren zielieńca	3 lata	30zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.3855	reklama		do 25 każdego m-ca	bez aktualizacji
11.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	OP1S/00063729/3	KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.95	lokalizacja blaszanego garażu		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji
12.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	OP1S/00063729/3	KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.95	lokalizacja blaszanego garażu		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji
13.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	OP1S/00063729/3	KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.95	lokalizacja blaszanego garażu		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji
14.	cz.278	ok.0,0050ha	B	Kalinów	OP1S/00063729/3	KS1-teren miejsc do parkowania lub placów i miejsc do parkowania	3 lata	115zł + Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				2	G.95	lokalizacja blaszanego garażu		do 31.03 k-go roku	bez aktualizacji

