

KARTA PROGRAMOWA

Koncepcja zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z terenu Miasta Strzelce Opolskie

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania pt. „**Koncepcja zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z terenu Miasta Strzelce Opolskie**”.

II. Cel opracowania

Uzyskanie generalnej koncepcji o charakterze studialno-analitycznym, docelowo stanowiącej podstawę do podjęcia decyzji w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na obszarze miasta a także określającej wytyczne do projektowania. Z punktu widzenia przedstawionego celu zadaniem opracowania będzie sformułowanie w oparciu o lokalne uwarunkowania kierunków i wytycznych dla podejmowanych w przyszłości działań zmierzających do:

1. zatrzymania wód opadowych na powierzchni i ponownego wykorzystania ich w ramach zadań własnych gminy pod kątem zwiększenia odporności miasta na negatywne skutki zmiany klimatu.
2. przeciwdziałania lokalnym podtopieniom, w szczególności w rejonie sołectwa miejskiego Nowa Wieś.
3. docelowego odłączenia istniejących i nowych systemów odwodnieniowych od kanalizacji ogólnospławnej w centrum miasta.
4. aktywizacji i włączenia mieszkańców gminy w działania na rzecz małej retencji i mikroretencji.

III. Zakres terytorialny

Zakres terytorialny opracowania obejmować będzie obszary zurbanizowane oraz zainwestowania wiejskiego (tereny skupionej lub rozproszonej zabudowy wiejskiej o funkcjach rolniczych), na terenie obrębu geodezyjnego „Strzelce Opolskie – miasto”, przy czym w uzasadnionych przypadkach wymagane będzie rozszerzenie koncepcji o inne obszary jeśli z punktu widzenia celów opracowania okaże się to konieczne.

IV. Zakres czasowy

Koncepcję należy opracować z uwzględnieniem stanu obecnego i perspektywy docelowej zagospodarowania analizowanego obszaru.

Opracowanie musi zawierać aktualne, na dzień rozpoczęcia prac nad niniejszą koncepcją, rozwiązania obejmujące potrzeby z zakresu obsługi istniejącej i projektowanej zabudowy oraz infrastruktury drogowej, zidentyfikowane w oparciu o wydane decyzje o warunkach zabudowy, decyzje o ustaleniu inwestycji celu publicznego i decyzje o pozwoleniu na budowę.

Ponadto koncepcja ma uwzględniać:

1. ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz odpowiednich miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
2. założenia i wytyczne dla obszarów objętych uchwałami o przystąpieniu do sporządzenia Studium oraz mpzp,
3. ustalenia wynikające z istniejących form ochrony (konserwatorskiej, przyrody itp.)

V. Zakres merytoryczny

Prace dokumentacyjne obejmować będą:

1. Analizę dokumentów strategicznych gminy pod kątem wdrożenia racjonalnej gospodarki wodami opadowymi
2. Uporządkowanie dostępnych danych mapowych i danych o sieci pod kątem wyznaczenia zlewni/jednostek odwodnieniowych o spójnych cechach i pod kątem ustalenia hierarchii działań (bez szczegółowej inwentaryzacji)
3. Analizę terenu pod kątem formowania spływów powierzchniowych, określenie kierunku spływu wód opadowych (z uwzględnieniem specyfiki terenu objętego opracowaniem – złoża wapienia, zakłady wydobywcze i ich wpływ na wody gruntowe i podziemne);

4. Analizę zagrożeń podtopieniami na podstawie dostępnych baz danych, informacji prasowych i informacji przekazanych przez Zamawiającego. Utworzenie mapy zagrożeń.
5. Weryfikację stref skanalizowanych i nieskanalizowanych
6. Identyfikację powiązania wylotów i sieci (topologia sieci) w oparciu o dostępne dane i rozmowy z Zamawiającym
7. Wskazanie dalszych działań w jednostkach odwodnieniowych w zależności od zidentyfikowanych problemów (np. miejsca z niewystarczającą informacją – do inwentaryzacji, niespójności danych, obszary do skanalizowania, kierunki odwodnienia itd.)
8. Określenie odbiorników wód opadowych (parametry techniczne, lokalizacja itp.) i ocena zdolności chłonnej gruntów na bazie ogólnodostępnych informacji i map glebowych.
9. Wskazanie zlewni do modelowania hydrodynamicznego na potrzeby wykonania koncepcji technicznych
10. Analizę możliwości retencjonowania wód opadowych na terenie zlewni (Strzelce Opolskie – obszar miejski) – zmniejszenie obciążenia aktualnych punktów odbioru wód opadowych (ponory, zjawiska krasowe);
11. Opracowanie wytycznych dla wprowadzenia tzw. neutralności hydrologicznej czyli zasady „Wody należy w całości zagospodarować na własnym terenie”.
12. Lista kluczowych działań do podjęcia w ciągu 2 lat przez Zamawiającego.

VI. Wymagania odnośnie przygotowanego dokumentu.

1. Forma opracowania
Opracowanie należy przedłożyć w polskiej wersji językowej, w programach MS Word, MS Excel, AUTOCAD, w czterech egzemplarzach w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym.
2. Miejsce i termin złożenia.
Dokumentację należy dostarczyć do Urzędu miejskiego w Strzelcach Opolskich plac Myśliwca 1 47-100 Strzelce Opolskie, kancelaria, w terminie określonym umową.
3. Zawartość opracowania:
 - 1) tekst z ilustracjami i szkicami umieszczonymi w tekście oraz załączniki – w formacie (*.pdf),
 - 2) tekst w formacie (*.docx) i ilustracjami w formacie (*.jpg),
 - 3) tabele dodatkowo w formacie (*.xlsx) z aktywnymi formułami,
 - 4) mapy w formie projektów Autocad (*.dwg),
 - 5) słownik wyjaśniający skróty i oznaczenia zastosowane w bazach danych, jako załącznik do opracowania w wersji pdf,
 - 6) spis zawartości opracowania,
 - 7) pozostałe dokumenty stanowiące wynik prac Wykonawcy.Wszystkie ww. dokumenty należy dostarczyć do Referatu Inwestycyjno-Technicznego UM Strzelce Opolskie ul. Marka Prawego 21 47-100 Strzelce Opolskie.
4. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do istniejącej dokumentacji wyszczególnionej w pkt VII niniejszej Karty Programowej, jednakże co do zasady to Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania koniecznych do wykonania przedmiotowego zamówienia wszelkich niezbędnych informacji i danych a także ich przekształcania. W przypadku wystąpienia wątpliwości wobec pozyskanych danych, Wykonawca przeprowadzi konsultacje z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do wykorzystywania zarówno archiwaliów jak i aktualnych dokumentów.

VII. Materiały wyjściowe.

Materiały udostępniane przez zamawiającego:

- 1) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego wraz z uchwałą o przystąpieniu do jego opracowania
- 2) odpowiednie miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego wraz z uchwałami o przystąpieniu do ich opracowania
- 3) „Diagnoza, ocena oraz prognoza stanu wód powierzchniowych w obrębie miasta Strzelce Opolskie” (Aquatour, Wrocław 2007) – wersja papierowa.