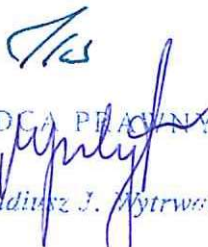


**UCHWAŁA Nr .....**  
**Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich**  
**z dnia ..... 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów  
dzierżawy na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

- §1.** 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.  
2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzeliec Opolskich.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRACOWNY  
Arkadiusz J. Wytrwał

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| Lp. | Działka nr        | Pow.         | Opis nieruchomości | Obręb                   | nr KW                     | Przeznaczenie w planie miejscowym                                                           | Termin obowiązywania umowy | Wysokość czynszu       |                               | Informacja o dzierżawie/najmie |
|-----|-------------------|--------------|--------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
|     |                   |              |                    |                         |                           |                                                                                             |                            | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji           |                                |
| 1.  | 292<br>289<br>288 | 0,4130ha     | PsIII<br>PsIV      | Strzelce Opolskie<br>2  | OP1S/00015200/8<br>G.3117 | UT-teren zabudowy usług turystyki                                                           | 3 lata                     | 201zł                  | tryb dzierżawy bezprzetargowy | Zasady aktualizacji            |
|     |                   |              |                    |                         |                           | na cele rolne                                                                               |                            | do 31.05. każdego roku | bez aktualizacji              |                                |
|     |                   |              |                    |                         |                           | R-12 -teren rolniczy<br>ZL-10-teren lasu                                                    |                            | 287 zł + VAT           | tryb dzierżawy bezprzetargowy |                                |
| 2.  | 839               | 0,9570ha     | N<br>LSV           | Osiek<br>5              | G.4                       | na cele sportu i rekreacji bez możliwości zabudowy (do czasu realizacji planu)              | 3 lata                     | do 31.05. każdego roku | bez aktualizacji              |                                |
|     |                   |              |                    |                         |                           | 2MU – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej<br>1KDD-teren dróg publicznych klasy dojazdowej |                            | 17zł + VAT             | tryb dzierżawy bezprzetargowy |                                |
| 3.  | cz. 541/2         | ok.0,0042ha  | dr                 | Grodzisko<br>5          | G.408                     | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej                               | 3 lata                     | do 31.03. każdego roku | bez aktualizacji              |                                |
|     |                   |              |                    |                         |                           | RM/MN 11- teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej                                         |                            | 27zł + VAT             | tryb dzierżawy bezprzetargowy |                                |
| 4.  | 764/7             | 0,0066ha     | B                  | 3                       | G.730                     | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej                               | 3 lata                     | do 30.04. każdego roku | bez aktualizacji              |                                |
|     |                   |              |                    |                         |                           | MU3-teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej                                                   |                            | 135zł + VAT            | tryb dzierżawy bezprzetargowy |                                |
| 5.  | 512/11            | 0,0150ha     | B                  | Strzelce Opolskie<br>3  | G.3648                    | na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej                               | 3 lata                     | do 20.05. każdego roku | bez aktualizacji              |                                |
|     |                   |              |                    |                         |                           | KDd10- teren dróg dojazdowych                                                               |                            | 240zł + VAT            | tryb dzierżawy bezprzetargowy |                                |
| 6.  | cz.3736/79        | ok. 0,0126ha | dr                 | Strzelce Opolskie<br>17 | G.3129                    | 2P/S- teren obiektów produkcyjnych składów i magazynów                                      | 3 lata                     | do 25 każdego miesiąca | bez aktualizacji              |                                |
|     |                   |              |                    |                         |                           | na działalność handlową                                                                     |                            |                        |                               |                                |