

DECYZJA Nr 12.2021
o ustaleniu warunków zabudowy

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i 4, art. 61 ust. 1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, oraz w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), zwanej dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 lipca 2021 r. (data wpływu do tutejszego urzędu 9 lipca 2021 r., uzupełnionego dnia 16 sierpnia 2021 r.) spółki Elektrownia PV 74 Sp. z o.o., 02-566 Warszawa, ul. Puławska 2 (wejście A, VII piętro), reprezentowanej przez pełnomocnika: panią Paulinę Kosicką, z uwzględnieniem wyników analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu nr A.6730.14.2021 z dnia 7 września 2021 r.,

ustalam

**dla spółki Elektrownia PV 74 Sp. z o.o.,
02-566 Warszawa, ul. Puławska 2
(wejście A, VII piętro),**

warunki zabudowy terenu obejmującego

część działki ozn. nr ewid. gruntu 545 położonej w miejscowości Rozmierz

dla inwestycji polegającej na budowie:

- **Elektrowni Słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj.: montażem konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne o wysokości do 5 m, kontenerowej stacji transformatorowej o wysokości do 4 m, kontenera technicznego o wysokości do 4 m i ogrodzenia o wysokości do 3 m.**

I. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy

1. Lokalizacja inwestycji polegającej na budowie Elektrowni Słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj.: montażem konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne o wysokości do 5 m, kontenerowej stacji transformatorowej o wysokości do 4 m, kontenera technicznego o wysokości do 4 m i ogrodzenia o wysokości do 3 m, planowana jest na części niezabudowanej działki użytkowanej rolniczo ozn. nr ewid. gruntu 545 położonej w miejscowości Rozmierz.
2. Analizie został poddany obszar odpowiadający wymaganiom zawartym w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588), tj. obszar obejmujący trzykrotność szerokości frontu działki ozn. nr ewid. gruntu 545 położonej w miejscowości Rozmierz. Obszar analizowany został oznaczony na rysunku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji linią przerywaną w kolorze czarnym.
Na obszarze analizowanym w bezpośrednim, jak i w dalszym sąsiedztwie, dominują tereny rolnicze, tj. grunty orne i nieużytki, lasy oraz drogi wewnętrzne.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

1. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

- 1.1. Realizacja inwestycji winna spełniać warunki rozporządzenia Nr 17/2013 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody podziemnej w Sucheju, gmina Strzelce Opolskie, powiat strzelecki, województwo opolskie (Dz. Urz. Woj. Op. z 2013 r. poz. 2906 oraz z 2014 r. poz. 1341) – na terenie ochrony pośredniej zabrania się

wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, z wyjątkiem wód opadowych i roztopowych, spełniających wymogi i warunki zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- 1.2. Realizacja inwestycji winna uwzględniać przebieg napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV wraz ze strefą ochronną, wynoszącą 15 m od skrajnego przewodu linii. Wzdłuż tej linii należy również zachować pas ochronny wolny od zabudowy i zieleni wysokiej, dostępny dla prawidłowej eksploatacji inwestycji.

2. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Ze względu na charakter inwestycji, tj. budowa Elektrowni Słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, nie jest wymagane zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy spełnienie wymagań w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu oraz w zakresie dostępu do drogi publicznej.

- 2.1. Linia zabudowy:
 - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od frontu działki, tj. od granicy działki stanowiącej drogę wewnętrzną ozn. nr ewid. gruntu 525,
 - ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 15 m od skrajnego przewodu linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV.
- 2.2. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu – nie ustala się.
- 2.3. Szerokość elewacji frontowej stacji transformatorowej i kontenera technicznego – do 5 m.
- 2.4. Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej stacji transformatorowej i kontenera technicznego – do 4 m. Wysokość konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne – do 5 m. Wysokość ogrodzenia – do 3 m.
- 2.5. Geometria dachu stacji transformatorowej i kontenera technicznego – ustala się dowolną geometrię dachu i dopuszcza się dowolny rodzaj pokrycia dachowego.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 3.1. Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) określa się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby (wyrażone w decybelach [dB]), jak dla terenów zabudowy zagrodowej:
 - 1) od drogi:
 - $L_{Aeq D}$ w przedziale czasu odniesienia równym 16 godzinom – 65 dB
 - $L_{Aeq N}$ w przedziale czasu odniesienia równym 8 godzinom – 56 dB
 - 2) od pozostałych obiektów i działalności będącej źródłem hałasu:
 - $L_{Aeq D}$ w przedziale czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym – 55 dB
 - $L_{Aeq N}$ w przedziale czasu odniesienia równym 1 najmniej korzystnej godzinie nocy – 45 dB.

- 3.2. Wszystkie odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji należy zagospodarować zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.).

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie dotyczy.

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- 5.1. Zaopatrzenie obiektu w infrastrukturę techniczną:
 - zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
 - zasilanie energią – docelowo podłączenie do sieci elektroenergetycznej na warunkach uzgodnionych przez zarządcę sieci,
 - odprowadzanie lub oczyszczanie ścieków – ustalono w pkt 5.2.

Uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego zamierzenia budowlanego.

5.2. W decyzji Burmistrza Strzelec Opolskich nr GK.6220.49.2020 z dnia 5 maja 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 545 obręb 0067 Rozmierz, określono następujące warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia:

- 1) wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego;
- 2) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
- 3) wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych;
- 4) zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
- 5) zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych;
- 6) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować całość oleju oraz substancji z akcji gaśniczej.

5.3. Niezanieczyszczone wody opadowe z obiektów i terenu odprowadzić zgodnie z § 28 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.), tj. na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych.

5.4. Dojazd do terenu inwestycji – od drogi publicznej: krajowej nr 94, powiatowej nr 1822O lub gminnych nr 105356O i nr 105357O, poprzez drogi wewnętrzne, w tym działkę nr 525.

6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

6.1. Inwestycja winna zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, tj. powinna ograniczyć uciążliwości powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby w stosunku do sąsiadujących nieruchomości oraz jej realizacja i eksploatacja winna nie pozbawiać dostępu do drogi publicznej oraz możliwości korzystania z wody i energii elektrycznej.

6.2. Ewentualne uciążliwości powstałe w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji winny nie wykraczać poza linię rozgraniczającą teren inwestycji.

7. Ustalenia dotyczące zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – nie dotyczy.

III. Linia rozgraniczająca teren inwestycji została wyznaczona kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Niniejsza decyzja obejmuje część działki ozn. nr ewid. gruntu 545 położonej w miejscowości Rozmierz, o powierzchni do około 2,51 ha, zawartej w liniach rozgraniczających oznaczonych kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji. Część działki ozn. nr ewid. gruntu 545, na której planowane jest

zamierzenie budowlane, położona jest poza obszarem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, poza obszarem wymagającym sporządzenia takiego planu i poza obszarem terenów zamkniętych.

Zgodnie z art. 50 ust. 2 ustawy nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy roboty budowlane:

- 1) polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczone do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo
- 2) niewymagające pozwoleń na budowę.

Realizacja planowanej inwestycji, tj. budowy Elektrowni Słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 i art. 59 ust. 1 ustawy, wymaga ustalenia warunków zabudowy w drodze decyzji.

Wniosek z dnia 5 lipca 2021 r. dotyczy ustalenia warunków zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w ramach którego przewiduje się realizację następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych zamontowanych na konstrukcji wsporczej o wysokości do 5 m,
- kontenerowej stacji transformatorowej o wymiarach: długość do 10 m, szerokość do 5 m i wysokość do 4 m,
- kontenera technicznego o wymiarach: długość do 10 m, szerokość do 5 m i wysokość do 4 m,
- ogrodzenia o wysokości do 3 m,
- drogi wewnętrznej wokół całej instalacji o szerokości do 4 m,
- placu gruntowego o powierzchni do 900 m², gdzie umieszczone zostaną kontener stacji transformatorowej i kontener techniczny,
- okablowania stałoprądowego i zmiennoprądowego,
- linii kablowych nN, SN i światłowodowych,
- inwerterów,
- złączy kablowych,
- rozdzielni pośrednich,
- pozostałej infrastruktury towarzyszącej.

Do wniosku o ustalenie warunków zabudowy dołączono ostateczną decyzję Burmistrza Strzelec Opolskich nr GK.6220.49.2020 z dnia 5 maja 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia dla przedmiotowej inwestycji, w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia, nakładając warunki realizacji wymienione w pkt 5.2. niniejszej decyzji.

W niniejszej decyzji uwzględniono wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu z dnia 7 września 2021 r. W obszarze analizowanym dominują tereny rolnicze, tj. grunty orne i nieużytki, lasy oraz drogi wewnętrzne.

Wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe, gdyż spełnione zostały warunki określone w art. 61 ust. 1 ustawy:

- 1) co najmniej jedna działka sąsiednia dostępna z tej samej drogi publicznej jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu – ze względu na charakter inwestycji, tj. budowę Elektrowni Słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, tj.: montażem konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne o wysokości do 5 m, kontenerowej stacji transformatorowej o wysokości do 4 m, kontenera technicznego o wysokości do 4 m i ogrodzenia o wysokości do 3 m, stanowiącej instalację odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2021 r. poz. 610 z późn. zm.) nie jest wymagane zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy spełnienie wymagań

w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu;

- 2) teren ma dostęp do drogi publicznej – działka ozn. nr ewid. gruntu 545 położona jest przy drodze wewnętrznej, działce ozn. nr ewid. gruntu 525, połączonej komunikacyjnie z drogą publiczną: krajową nr 94, powiatową nr 1822O lub gminnymi nr 105356O i nr 105357O – ze względu na charakter inwestycji, tj. budowa Elektrowni Słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, stanowiącej instalację odnawialnego źródła energii nie jest wymagane zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy spełnienie wymagań w zakresie dostępu do drogi publicznej;
- 3) uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego – zaopatrzenie w energię elektryczną planowane jest docelowo poprzez podłączenie do sieci elektroenergetycznej na warunkach uzgodnionych przez zarządcę sieci elektroenergetycznej;
- 4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – według rejestru gruntów działka ozn. nr ewid. gruntu 545 ma powierzchnię 8,8450 ha i kategorię gruntów – grunty orne: RIVa, RV, RVI oraz lasy: LsV, LsVI. Teren inwestycji planowany jest na części działki o kategorii klasoużytków - grunty orne: RIVa i RV. Teren pod panelami i pomiędzy rzędami paneli ma mieć charakter terenu biologicznie czynnego. Zatem zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326) zamierzenie budowlane nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
- 5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi – teren inwestycji nie jest objęty żadną formą ochrony ani ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu przestrzennym na podstawie przepisów odrębnych, które wykluczałyby realizację planowanej inwestycji. Realizacja inwestycji winna uwzględniać:
 - położenie terenu inwestycji w strefie ochronnej ujęcia wody podziemnej w Suchej,
 - przebieg napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV wraz ze strefą ochronną. Wzdłuż tej linii należy zachować pas ochronny wolny od zabudowy i zieleni wysokiej, dostępny dla prawidłowej eksploatacji inwestycji;
- 6) inwestycja znajduje się poza obszarem, w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 428, 784 i 922), ustanowiony został zakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 1 tej ustawy, poza obszarem strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu i poza obszarem strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu.

Strony postępowania zostały ustalone z wykorzystaniem danych dotyczących stosunków własnościowych zawartych w zasobach geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich. Strony zawiadomiono o wszczęciu postępowania pismem z dnia 23 sierpnia 2021 r., w którym określono 14-dniowy termin do składania ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Zgodnie z ustawą pismem z dnia 23 września 2021 r. projekt decyzji o warunkach zabudowy przesłano w celu uzgodnienia do organów określonych w art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy:

- organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych, tj. Starosty Strzeleckiego, 47-100 Strzelce Opolskie, ul. Jordanowska 2,
- organu właściwego w sprawach melioracji wodnych, tj. Dyrektora Zarządu Zlewni, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, 45-089 Opole, ul. Odrowążów 2.

Postanowieniem z dnia 29 września 2021 r., znak sprawy ROŚ.673.14.2021.GK (data wpływu do tutejszego organu 29 września 2021 r.), Starosta Strzelecki uzgodnił decyzję w zakresie regulowanym ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia tutejszego organu z dnia 23 września 2021 r. o uzgodnienie projektu decyzji (data odbioru doręczenia – 27 września 2021 r.) nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie. Wobec tego, w myśl art. 53 ust. 5 ustawy,

niezajęcie stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie uznaje się za dokonanie uzgodnienia projektu decyzji przez organ.

O zakończeniu postępowania dowodowego strony zawiadomiono pismem z dnia 12 października 2021 r., w którym określono 14-dniowy termin do zapoznania się z materiałem dowodowym zgromadzonym w toku postępowania i z uzyskanym ww. postanowieniem. Termin upłynął z dniem 2 listopada 2021 r. Strony na etapie zakończenia postępowania dowodowego nie wniosły uwag do zgromadzonego materiału dowodowego.

Mając na uwadze stan faktyczny i prawny postanowiono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy).

Decyzja niniejsza nie wywołuje skutków, o których mowa w art. 36 ustawy.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy).

Tutejszy organ stwierdzi wygaśnięcie decyzji, jeżeli:

- 1) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę;
- 2) dla tego terenu zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana zawierająca ustalenia inne niż ustalenia w wydanej decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Strzelce Opolskich w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Na podstawie art. 127a § 2 Kpa z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA

Józef Kampa
Z-ca BURMISTRZA

Załączniki:

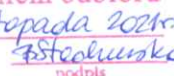
- nr 1 - mapa sytuacyjna w skali 1:1000
- nr 2 - wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu (część tekstowa i graficzna)

Otrzymują:

- 1) Elektrownia PV 74 Sp. z o.o. (1 egz. załączników)
02-566 Warszawa, ul. Puławska 2 (wejście A, VII piętro)
przez pełnomocnika: Paulinę Kosicką
- 2) Strony postępowania zgodnie z odrębnym wykazem
- 3) Gmina Strzelce Opolskie
Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska
47-100 Strzelce Opolskie, ul. Marka Prawego 21
- 4) aa

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 598 zł

- w dniu 5 lipca 2021 r. (wydruk potwierdzający dokonanie operacji bankowej - na numer rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich 98 8907 1089 2002 0090 6878 0001)

Wysłano za pocztowym
potwierdzeniem odbioru
dnia 05 listopada 2021 r.

podpis

Sprawę prowadzi: Biuro Architekta Miejskiego, Magdalena Wolańska, Architekt Miejski, tel. 77 404 9347