

## Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Termin wpływ wniosku	23 listopada 2021 rok (wniosek nr 2)
Zamawiający	Gmina Strzelce Opolskie
Nazwa zamówienia	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Strzelcach Opolskich, przy ulicy Bocznicowej – „Program Twoje M” – etap II (budynek nr 1 i budynek nr 2)
Znak sprawy	ZP.271.3.7.2021

**Zgodnie z wymogiem art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (zw. dalej ustawą PZP), Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści SWZ.**

### **Wniosek 2.1**

Czy Inwestor posiada decyzję na wycinkę drzew i kto płaci za wycinkę drzew.

**Zgodnie z pkt 7.8.2 SWZ inwestor wystąpi o pozwolenie na wycinkę i uzyska stosowne zezwolenia oraz dokona ewentualnych opłat administracyjnych z związanych z wycinka drzew.**

### **Wniosek 2.2**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o Tabele wykończenia pomieszczeń oraz uzupełnienie przedmiarów branży budowlanej oraz instalacyjnej, gdyż w przedmiarach brakuje wyposażenia mieszkań/ konkretnie wc i kuchni / w tzw. biały montaż, wyposażenia w urządzenia i środki higieny.

**Wyposażenie mieszkań, zgodnie z pkt 7.7.1 SWZ, nie jest objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.**

### **Wniosek 2.3**

W branży budowlanej przedmiar nie uwzględnia wykończenia ścian łazienek, kuchni / dotyczy glazury /.

**Układanie glazury w łazienkach i kuchni, zgodnie z pkt 7.7.1 SWZ, nie jest objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.**

### **Wniosek 2.4**

Z przedmiaru wynika, że np. ilość tynków w budynku nr 1 wynosi ca 12 413,7 m<sup>2</sup> / pozycje 129-136 /a malowania jest 2784,813 m<sup>2</sup> /poz.163/.

**Przedmiotowa różnica wynika z braku konieczności malowania ścian mieszkań, zgodnie z pkt 7.8.2 SWZ.**

### **Wniosek 2.5**

W branży budowlanej przedmiary nie uwzględniają wykończenia wszystkich podłóg - prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

**Wykończenie podłóg, zgodnie z pkt 7.7.1 SWZ, nie jest objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.**

### **Wniosek 2.6**

W przedmiarach brak nasadzeń, klap oddymiających, podokienników wewnętrznych, wykonania parkingów i dróg manewrowych.

**Określone w pytaniu wyposażenie i roboty nie są objęte przedmiotowym postępowaniem przetargowym.**