

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Działając na podstawie art. 71, art. 72, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82, art. 83, art. 85 ust. 1 i ust. 2, pkt 1 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą OOS, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) – zwanej dalej Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.08.2020 r. Pani Małgorzaty Poskart prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą Pracownia Usług Projektowych Poskart z siedzibą w Krapkowicach przy ul. Wyspiańskiego 26, działającej w imieniu i z upoważnienia Pana Andrzeja Brzytwy zam. w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków chlewni przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP, planowanego do realizacji w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

z uwzględnieniem:

1. uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, zawartego w postanowieniu nr WOOŚ.4221.58.2021.AW.2 z dnia 1.10.2021 r.,
2. opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich, zawartej w opinii sanitarnej nr NZ.9022.4.25.2021.AS z dnia 16.08.2021 r.,
3. ustaleń zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz
4. wyników postępowania z udziałem społeczeństwa,

ustalam dla Pana Andrzeja Brzytwy zam. w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3, środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków chlewni przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP, planowanego do realizacji w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

- 1) budowa dwóch budynków chlewni przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP, planowanego do realizacji w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3,
- 2) zakres zadania opisany został w charakterystyce przedsięwzięcia stanowiącej załącznik do decyzji.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00;
- 2) ruch pojazdów ciężkich, związany z obsługą gospodarstwa, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00;
- 3) załadunek zbiorników paszowych oraz wypompowywanie gnojowicy i ścieków bytowych prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00;
- 4) przeładunek paszy z paszowozów do zbiorników prowadzić za pomocą transportu pneumatycznego o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 92,0 dB;
- 5) chów trzody chlewnej, prowadzić w systemie bezściółkowym, zamkniętym, na rusztach, o łącznej obsadzie nie większej niż 108 DJP;
- 6) paszę magazynować w silosach;
- 7) gnojovicę oraz wody powstające z czyszczenia pomieszczeń, w których utrzymywane będą zwierzęta, gromadzić w projektowanych kanałach gnojowicowych, a następnie wykorzystać jako nawóz naturalny, zgodnie z przepisami szczególnymi, w tym ustawą o nawozach i nawożeniu,
- 8) bezzwłocznie przeorać glebę po zastosowaniu gnojowicy na polach,
- 9) padłe sztuki magazynować w kontenerze, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym do tego podmiotom, w ciągu:
 - a) 24 godzin, od stwierdzenia padnięcia, w okresie letnim,
 - b) 48 godzin, od stwierdzenia padnięcia, w okresie zimowym,
- 10) w celu ograniczenia emisji odorów zastosować technologię efektywnych mikroorganizmów (EM) poprzez dodawanie ich do kanałów gnojowicowych.
- 11) w celu zapobiegania, zmniejszania lub kompensowania szkodliwych oddziaływań na środowisko zastosować działania określone w rozdziale 11 raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w tym m.in.:
 - a) podczas budowy korzystać w jak największym stopniu z gotowych elementów konstrukcyjnych w celu ograniczenia do minimum powstawania odpadów budowlanych,
 - b) kontrolować stan pojazdów wjeżdżających na teren inwestycji celem zapobiegania wyciekom płynów eksploatacyjnych oraz paliw,
 - c) w upalne dni zraszać drogę wewnętrzną, zwłaszcza w trakcie wzmożonego ruchu pojazdów celem zmniejszenia pylenia,
- 12) wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego,
- 13) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
- 14) zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,
- 15) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 w ustawie OOS:

- 1) przewidzieć dwa budynki chlewni o izolacyjności akustycznej każdej ze ścian nie mniejszej niż 48 dB i dachów nie mniejszej niż 21 dB, wyposażone po 8 szt. wentylatorów kominowych, o poziomie mocy akustycznej każdego z nich nie większym niż 65 dB,
- 2) przewidzieć 6 silosów paszowych, o łącznej pojemności 120 m³,
- 3) do magazynowania gnojowicy przewidzieć kanały gnojowicowe, o łącznej pojemności nie mniejszej niż 2256 m³.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia, jego charakter oraz skalę wyklucza się prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływania o charakterze transgranicznym.

6. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

7. Przedstawienie stanowiska w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOS.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOS ponieważ:

- 1) dane ujęte w opracowaniu pn.: „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” – dalej zwanym „Raportem...” na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko,
- 2) z przedstawionych w „Raporcie...” informacji wynika, że skumulowane oddziaływanie istniejących i planowanych budynków inwentarskich (chlewni) nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny,

- 3) przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Uzasadnienie

Podstawę orzekania w niniejszej sprawie stanowią przepisy cytowanej na wstępie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – ustawy OOS. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl art. 71 ust. 1 ustawy OOS określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko określa rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ust. 1a i ust. 1b ustawy OOS.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia (art. 73 ust. 1 ustawy OOS). Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach należy dołączyć załączniki, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy OOS.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt, burmistrz, prezydent miasta w przypadku przedsięwzięć niewymienionych w art. 75 ust. 1 pkt 1 ÷ 3 ustawy OOS.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w postępowaniach, w których jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia oraz zasięga opinii organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy OOS. Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę: wyniki uzgodnień i opinii, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa, wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Elementy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydawanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określa art. 82 ustawy OOS. Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy OOS charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W myśl art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy OOS decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia, które niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego powinno zawierać (w przypadku gdy została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko): informacje

o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę, i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa, a także informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione: ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko; uzgodnienia i opinie organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy OOS; wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone oraz uzasadnienie stanowiska, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS. Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy OOS organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezwłocznie po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1 ustawy OOS, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji.

Zgodnie z art. 86 ustawy OOS decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiążąca organy: wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji; wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy OOS oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOS.

Wnioskiem z dnia 19.08.2020 r. uzupełnionym przy piśmie z dnia 13.10.2020 r. wraz z wyjaśnieniami złożonymi przy piśmie z dnia 19.10.2020 r. Pani Małgorzata Poskart prowadząca działalność gospodarczą pod firmą Pracownia Usług Projektowych Poskart z siedzibą w Krapkowicach przy ul. Wyspiańskiego 26, działająca w imieniu i z upoważnienia Pana Andrzeja Brzytwy zam. w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków chlewni przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP, planowanego do realizacji w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3. Do wniosku dołączono załączniki zgodne z art. 74 ust. 1 ustawy OOS.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kpa, zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano do grupy ujętej w § 3 ust. 2 pkt 2 (*przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Dlatego zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i pkt 4 ustawy OOS oraz art. 106 Kpa, pismem nr GK.6220.40.2020 z dnia 27.10.2020 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich oraz Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinie w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby określenia zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, pismem nr WOOS.4220.410.2020.AW z dnia 12.11.2020 r., uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, w tym zakres planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, charakter i skalę oddziaływania na środowisko, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 tej ustawy uznał, że istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie zakres raportu, który jak podał należy sporządzić w pełnym zakresie, zgodnym z art. 66 ustawy OOS, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. wpływu przedsięwzięcia na: stan powietrza atmosferycznego, w szczególności w związku z emisją odorów, wraz z określeniem sposobu ograniczenia emisji odorów z procesu chowu zwierząt; klimat akustyczny na najbliższych terenach chronionych; zmiany klimatu oraz ich łagodzenie jak również przystosowanie do tych zmian oraz odporność przedsięwzięcia na klęski żywiołowe,
2. skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z istniejącą, obsadą zwierząt (99,78 DJP), na terenie przedmiotowego gospodarstwa,
3. wnikliwej analizy konfliktów społecznych.

Nadto podał, że w raporcie należy:

1. wskazać czy areał będzie wystarczający do nawożenia gnojowicą oraz przez kogo pola będą użytkowane (przez inwestora, czy przez innych użytkowników),
2. ująć informacje na temat sposobu i miejsca magazynowania padłych zwierząt, zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego, wynikające z wyznaczenia w/w miejsc oraz częstotliwość przekazywania padłych zwierząt odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich w opinii sanitarnej nr NZ.4315.1.16.2020.AS z dnia 13.11.2020 r. wyraził opinię o potrzebie nałożenia na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 ustawy OOS, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. oddziaływania na najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej,
2. szczegółowego przedstawienia sposobu i możliwości rolniczego zagospodarowania powstającej gnojowicy,
3. analizy możliwych konfliktów społecznych, związanych z planowanym przedsięwzięciem,
4. przedstawienia rozwiązań ograniczających oddziaływanie w zakresie emisji odorów.

W uzasadnieniu swojej opinii w oparciu o zapisy zawarte w „Karcie informacyjnej przedsięwzięcia” podał, że inwestycja jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, celem rozpoznania warunków korzystania ze środowiska i prawidłowości doboru zabezpieczeń technicznych, w oparciu o raport oddziaływania na środowisko, z uwzględnieniem pełnego zakresu emisji substancji i energii do środowiska, oraz ze

wskazaniem celów projektowych, jakie rozwiązania chroniące środowisko powinny zostać zrealizowane. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, w tym sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko z uwzględnieniem wszystkich standardów jego ochrony pozwoli dokładniej ocenić wpływ planowanej inwestycji na środowisko naturalne i tereny sąsiednie, ze szczególnym rozpoznanie ewentualnych konfliktów społecznych, umożliwiając jednocześnie dokładniej rozpoznać warunki realizacji przedsięwzięcia konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. Nadto Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich w swojej opinii podał, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko umożliwi udział społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy OoŚ.

Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem GL.ZZŚ.3.435.229.2020.DB z dnia 18.11.2020 r. po zapoznaniu się z wnioskiem oraz dołączoną do niego dokumentacją, stwierdził, że nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił warunki jego realizacji, tj.:

1. wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego,
2. zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
3. zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,
4. w przypadku konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzać w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie.

Jednocześnie w uzasadnieniu opinii wskazał, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Po przeanalizowaniu zebranych w sprawie materiałów i informacji oraz po uwzględnieniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdzono, iż zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Posiadane informacje o sposobie jego realizacji pozwoliły stwierdzić, że w przedmiotowym przypadku zachodzą szczególne uwarunkowania, związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, do sporządzenia raportu oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Ocena wpływu inwestycji na wszystkie komponenty środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. oddziaływania na najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej,
 2. analizy w zakresie oddziaływania przedsięwzięcia na klimat akustyczny w rejonie planowanego przedsięwzięcia, w tym przede wszystkim na terenach normowanych (w raporcie należy przedstawić propagację hałasu w porze dnia i nocy na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej w formie izolinii, uwzględniając wszystkie źródła hałasu z podziałem na istniejące i projektowane) wraz z rozwiązaniami ograniczającymi oddziaływanie w tym zakresie,
 3. wpływu na stan powietrza atmosferycznego, w szczególności w związku z emisją odorów, wraz z przedstawieniem rozwiązań ograniczających oddziaływanie w zakresie emisji odorów z procesu chowu zwierząt,
 4. oceny oddziaływania na środowisko gruntowo – wodne na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wraz z rozwiązaniami ograniczającymi oddziaływanie w tym zakresie, oraz analizą możliwości zamontowania separatora substancji ropopochodnych w celu podczyszczenia wód opadowo – roztopowych z terenów utwardzonych (droga dojazdowa czy plac manewrowy), a także wskazaniem sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z zadaszeń projektowanych chlewni,
 5. szczegółowego przedstawienia sposobu i możliwości rolniczego zagospodarowania powstającej gnojowicy (wskazać m.in. wielkość arealu przeznaczonego do nawożenia gnojowicą),
 6. rodzajów, ilości i sposobu postępowania z odpadami powstałymi na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia,
 7. sposobu i miejsca magazynowania padłych zwierząt, zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego, wynikającego z wyznaczenia w/w miejsc oraz częstotliwości przekazywania padłych zwierząt odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia,
 8. skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z istniejącą obsadą zwierząt na terenie przedmiotowego gospodarstwa,
 9. wnikliwej analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem,
 10. wpływu na zmiany klimatu oraz ich łagodzenie jak również przystosowanie do tych zmian oraz odporność przedsięwzięcia na klęski żywiołowe,
- pozwoli precyzyjnie ustalić warunki w zakresie ochrony środowiska jakie inwestor będzie musiał spełnić w celu zapewnienia jego ochrony.

Dlatego też postanowieniem nr GK.6220.40.2020 z dnia 24.02.2021 r. nałożono na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie dwóch budynków chlewni przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP, planowanego do realizacji w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3 oraz wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ze szczególnym uwzględnieniem w/w zagadnień.

Z podanych wyżej przyczyn, na podstawie art. 63 ust. 5, ust. 5a i ust. 6 ustawy OOS postanowieniem nr GK.6220.40.2020 z dnia 7.06.2021 r. zawieszono przedmiotowe postępowanie, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Przy piśmie z dnia 11.06.2021 r., pełnomocnik inwestora – Pani Małgorzata Poskart przedłożyła do sprawy „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko” swojego autorstwa.

Dlatego, na podstawie art. 97 § 2 i art. 123 Kpa, postanowieniem nr GK.6220.40.2020 z dnia 8.07.2021 r. podjęto postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 79 ust. 1 ustawy OOS, w postępowaniu, w ramach którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapewnia możliwość udziału społeczeństwa. Dlatego, obwieszczeniem z dnia 30.07.2021 r. podano do publicznej wiadomości informację, o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch budynków chlewni przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP, planowanego do realizacji w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3, zaliczonego do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Informację jak wyżej podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni, tj.: od 30 lipca 2021 r. do 28 sierpnia 2021 r. Obwieszczenie zamieszczono w biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej www.bip.strzelceopolskie.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich, w miejscu planowanego przedsięwzięcia, na tablicach ogłoszeń sołectwa Niwki oraz w Informatorze Strzeleckim (bezpłatnym dwutygodniku samorządowym). Obwieszczeniem tym poinformowano o możliwości uzyskania informacji w przedmiotowej sprawie, a także o możliwości składania uwag i wniosków, podając jednocześnie miejsce i termin ich składania, ze wskazaniem, że wnioski złożone po upływie terminu określonego w obwieszczeniu, pozostawia się bez rozpatrzenia. We wskazanym terminie uwag do przedmiotowej sprawy nie zgłoszono.

Równocześnie, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy OOS pismem nr GK.6220.40.2020 z dnia 29.07.2021 r. wystąpiono o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu i opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich zaopiniował (opinia sanitarna nr NZ.9022.4.25.2021.AS z dnia 16.08.2021 r.) realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. obowiązku gospodarowania gnojowicą ściśle na warunkach wynikających z obowiązujących przepisów, w szczególności ustawy o nawozach i nawożeniu,
2. obowiązku bezzwłocznego przeorania gleby zaraz po zastosowaniu gnojowicy na polu,
3. obowiązku zastosowania działań mających na celu zapobieganie, zmniejszenie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko wymienionych w rozdziale 11 „Raportu ...”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem nr WOOŚ.4221.58.2021.AW.2 z dnia 1.10.2021 r. uzgodnił inwestorowi warunki realizacji planowanego przedsięwzięcia z zakresu ochrony środowiska, zgodnie z którymi:

1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 - a) prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00;
 - b) ruch pojazdów ciężkich, związany z obsługą gospodarstwa, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00;

- c) załadunek zbiorników paszowych oraz wypompowywanie gnojowicy i ścieków bytowych prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6.00 do 22.00;
 - d) przeładunek paszy z paszowozów do zbiorników prowadzić za pomocą transportu pneumatycznego o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 92,0 dB;
 - e) chów trzody chlewnej, prowadzić w systemie bezściółkowym, zamkniętym, na rusztach, o łącznej obsadzie nie większej niż 108 DJP;
 - f) paszę magazynować w silosach;
 - g) gnojowicę oraz wody powstające z czyszczenia pomieszczeń, w których utrzymywane będą zwierzęta, gromadzić w projektowanych kanałach gnojowicowych, a następnie wykorzystać jako nawóz naturalny, zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - h) padłe sztuki magazynować w kontenerze, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym do tego podmiotom, w ciągu:
 - ✓ 24 godzin, od stwierdzenia padnięcia, w okresie letnim,
 - ✓ 48 godzin, od stwierdzenia padnięcia, w okresie zimowym,
 - i) w celu ograniczenia emisji odorów zastosować technologię efektywnych mikroorganizmów (EM) poprzez dodawanie ich do kanałów gnojowicowych.
2. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
- a) przewidzieć dwa budynki chlewni o izolacyjności akustycznej każdej ze ścian i dachów nie mniejszej niż 48 dB i 21 dB, wyposażone po 8 szt. wentylatorów kominowych o poziomie mocy akustycznej każdego z nich nie większym niż 65 dB,
 - b) przewidzieć 6 silosów paszowych, o łącznej pojemności 120 m³,
 - c) do magazynowania gnojowicy przewidzieć kanały gnojowicowe, o łącznej pojemności nie mniejszej niż ok. 2256 m³.

Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu w swoim postanowieniu odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o pozwoleniu na budowę, ponieważ:

1. dane ujęte w „Raporcie...” na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko,
2. z przedstawionej dokumentacji wynika, że skumulowane oddziaływanie istniejących i planowanych budynków inwentarskich (chlewni), nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
3. przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu uzgodnił inwestorowi warunki realizacji przedsięwzięcia z zakresu ochrony środowiska w wariantcie zaproponowanym przez inwestora.

Jak wynika z wniosku, realizacja planowanego przedsięwzięcia przewidziana jest na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego. Obecnie inwestor prowadzi chów zwierząt o obsadzie do 100 DJP (99,78 DJP) w pięciu chlewniach (budynki: A, B, C, D i E) w systemie bezściółkowym. Utrzymanie zwierząt prowadzone jest na gruntach oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako RM1 – tj. terenach zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, gdzie dopuszczono chów i hodowlę zwierząt do obsady 100DJP.

Na terenie gospodarstwa obecnie znajdują się:

1. budynek mieszkalny,
2. budynki hodowlane oraz zbiorniki na gnojowicę,
3. budynki techniczne i gospodarcze (garaże, magazyny, pomieszczenia do przygotowania paszy),
4. silosy na zboże – 6 szt.,
5. silosy na paszę – 6 szt. i śrutę sojową – 2 szt.,
6. zbiorniki na gnojowicę – 3 szt.,
7. płyta odciekowa na obornik wraz ze zbiornikiem podziemnym,
8. place manewrowe, drogi dojazdowe (utwardzone kostką betonową).

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch chlewni (budynki F i G) – tzw. odchowni, przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP. W ramach inwestycji (pod każdą z projektowanych chlewni) powstaną również kanały gnojowicowe o pojemności 1128m³ każdy oraz silosy zbożowe (6 szt.) o łącznej pojemności 120m³/72Mg. Realizację przedsięwzięcia przewidziano na działce nr 8/10 obręb 0053 Niwki, w części stanowiącej grunty oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako RU – tj. tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, gdzie dopuszczono chów i hodowlę zwierząt do obsady 200 DJP, z zachowaniem minimalnej odległości 150m budynków inwentarskich od terenów oznaczonych symbolami MU1 i MU2.

Docelowe utrzymanie zwierząt na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego (po zrealizowaniu przedsięwzięcia) kształtować się będzie na poziomie do 208 DJP, w tym: stanowiska dla macior – 147 sztuk oraz stanowiska do utrzymania zwierząt o masie powyżej 30 kg – 1354 sztuk.

Na etapie realizacji inwestycji przewidziano m.in.:

1. przygotowanie, oznaczenie oraz odpowiednie zabezpieczenie terenu inwestycji,
2. wyznaczenie oraz zabezpieczenie miejsc postoju sprzętu budowlanego,
3. wyznaczenie miejsc magazynowania odpadów, ustawienie kontenerów budowlanych,
4. zabezpieczenie kontenera socjalnego oraz kabiny sanitarnej typu TOI – TOI,
5. wyznaczenie zarysu fundamentów pod chlewnie,
6. przystąpienie do prac budowlanych, tj.: (wykonanie budynków chlewni wraz z kanałami gnojowicowymi oraz niezbędnymi instalacjami wewnątrz budynków),
7. przystąpienie do prac montażowych, tj.: (montaż silosów, kominów wentylacyjnych oraz nawiewów, systemu skarmiania i pojenia zwierząt),
8. wykonanie przyłączy wody i prądu,
9. podłączenie silosów do systemu paszowego, wody do automatycznego systemu pojenia, itp.,
10. wykonanie tłuczniowej drogi dojazdowej,

11. uporządkowanie terenu (przemieszczenie oraz wykorzystanie mas ziemnych zgromadzonych wcześniej w przyzmac, wywiezienie kontenerów: socjalnego, na odpady budowlane, itp.,
12. wyznaczenie oraz oznakowanie miejsc magazynowania odpadów, ustawienie kontenera na zwłoki zwierzęce,
13. przygotowanie instalacji do przyjęcia zwierząt (napelnienie silosów paszowych),
14. zakup stada i zasiedlenie budynków chlewni trzodą chlewną.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w następujących etapach:

Etap 1 (przygotowanie terenu budowy):

1. zabezpieczenie terenu budowy,
2. wyznaczenie lokalizacji budynków odchownalni, drogi dojazdowej oraz miejsc posadowienia silosów,
3. oznaczenie miejsc czasowego gromadzenia ziemi oraz odpadów budowlanych,
4. oznakowanie terenu budowy oraz jego uporządkowanie.

Etap 2 (prace budowlane):

1. budowa 2 chlewni (F i G) z kanałami gnojowicowymi umieszczonymi pod budynkami, o łącznej pojemności 2256m³,
2. posadowienie 6 silosów do magazynowania paszy, każdy o pojemności 20m³/12Mg.

Etap 3 (wykonanie instalacji wewnątrz obiektów, zasiedlenie zwierząt):

1. wykonanie rusztowego (betonowego) systemu utrzymania zwierząt,
2. montaż automatycznych systemów zadawania paszy,
3. wykonanie instalacji wodno – ściekowej (poidła dla zwierząt),
4. wykonanie instalacji wentylacyjnej (montaż wentylatorów kominowych),
5. wykonanie instalacji elektrycznej oraz systemu oświetleniowego.

Etap 4 (wyznaczenie ciągów komunikacji wewnętrznej, stref magazynowania odpadów, zabezpieczenie oraz porządkowanie terenu inwestycji):

1. utwardzenie kamieniem naturalnym wewnętrznej drogi dojazdowej,
2. wyrównanie oraz uporządkowanie terenów przyległych.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie dwóch budynków chlewni F o obsadzie do 54 DJP oraz chlewni G o obsadzie do 54 DJP, przeznaczonych do chowu trzody chlewnej, w tym tuczników i warchlaków. Zwierzęta prowadzone będą w systemie bezściółkowym, w budynkach wyposażonych w ruszta podłogowe oraz kanały gnojowicowe umieszczone pod w/w budynkami o łącznej pojemności 2256m³. Chlewnie wyposażone zostaną w wentylację mechaniczną, system paszowy, instalację elektryczną, oraz oświetlenie. Niezbędna energia elektryczna pochodzić będzie z istniejącej instalacji fotowoltaicznej znajdującej się w gospodarstwie rolnym. Budynki chlewni F i G nie będą dodatkowo ogrzewane. Planowane przedsięwzięcie wymaga montażu dodatkowych 6 silosów paszowych wykonanych z włókna szklanego wraz z systemem transportu paszy. Chlewnie korzystać będą z istniejącej infrastruktury magazynowej, w tym z 6 zbiorników zboża będących na wyposażeniu gospodarstwa. W nowych zbiornikach magazynowych przechowywana będzie gotowa pasza przeznaczona do skarmiania. Planuje się użycie mobilnego mieszalnika pasz, który zapewni przygotowanie jednorodnej, idealnie wymieszanej paszy gotowej do bezpośredniego skarmiania. Odpowiednio przygotowana pasza transportowana będzie z silosów paszociągami do karmików.

Jak wynika z przedłożonej do wniosku dokumentacji, inwestor przewidział do zastosowania szereg działań mających na celu ochronę środowiska, w tym m.in.:

1. na etapie budowy korzystanie w jak największym stopniu z gotowych elementów konstrukcyjnych w celu ograniczenia do minimum powstawania odpadów budowlanych,
2. kontrolowanie stanu pojazdów wjeżdżających na teren inwestycji celem zapobiegania wyciekom płynów eksploatacyjnych oraz paliw z niesprawnych samochodów ciężarowych i ciągników,
3. niedopuszczanie do pracy silnika na biegu jałowym w trakcie postoju pojazdów,
4. ograniczenie ruchu pojazdów ciężkich do pory dziennej,
5. zraszanie dróg wewnętrznych w upalne dni, zwłaszcza w trakcie wzmożonego ruchu pojazdów, celem ograniczenia pylenia,
6. ograniczenie powstawania odpadów na etapie eksploatacji; zbieranie i przechowywanie wytworzonych odpadów w sposób selektywny w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazywanie wytworzonych odpadów podmiotom, posiadającym zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
7. prowadzenie stałej kontroli stanu technicznego kanałów gnojowicowych,
8. optymalne wykorzystanie gnojowicy, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w tym zakresie,
9. odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na grunt będący własnością inwestora,
10. stosowanie preparatów do dezynfekcji i sanityzacji pomieszczeń obory celem ograniczenia emisji amoniaku.

Zastosowane rozwiązania pozwolą na ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie realizacji.

Na etapie realizacji inwestycji wystąpi zapotrzebowanie na wodę do celów budowlanych oraz socjalno – bytowych. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, firma realizująca prace budowlane zorganizuje we własnym zakresie mobilne zaplecze sanitarne dla pracowników, w postaci przenośnych sanitariatów typu TOI – TOI. Również na tej firmie spocznie obowiązek zagospodarowania ścieków socjalno – bytowych pracowników firmy realizującej inwestycję. Realizacja przedsięwzięcia wymagać będzie prowadzenia robót ziemnych. Prace te ograniczone będą do niezbędnego minimum. W trakcie prowadzenia prac ziemnych zachowana zostanie szczególna ostrożność przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo – wodnego. W trakcie prac budowlanych zostaną podjęte działania zmierzające do zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego, tj.:

1. maszyny i sprzęt używany podczas realizacji inwestycji będą garażowane na wyznaczonym do tego celu utwardzonym placu, na terenie zaplecza budowy,
2. stan techniczny pojazdów i urządzeń, stanowiących potencjalne źródło zanieczyszczenia gruntu i wód substancjami ropopochodnymi, będzie systematycznie kontrolowany; w celu ograniczenia możliwości wycieku płynów eksploatacyjnych stosowane będą wyłącznie sprawne maszyny, pojazdy samochodowe i urządzenia,
3. w sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba zostanie niezwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia,
4. plac budowy zostanie wyposażony w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków substancji ropopochodnych,
5. materiały budowlane dostarczane będą zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem,

6. materiały budowlane będą magazynowane w zależności od ich rodzaju, na wyznaczonym i odpowiednio przygotowanym miejscu terenu budowy,
7. materiały wrażliwe na działanie czynników atmosferycznych magazynowych będą w odpowiednich kontenerach.

Realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, co będzie wynikiem prowadzonych prac budowlano – montażowych, ruchem pojazdów samochodowych oraz pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prac. W celu ograniczenia negatywnych oddziaływań na tym etapie, prace budowlane i transport prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej (tj.: 6.00 ÷ 22.00). Pojazdy wykorzystywane w trakcie realizacji inwestycji będą w należyłym stanie technicznym, co wpłynie na bezpieczeństwo ruchu drogowego, a także zminimalizuje emisję hałasu oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza. Dostawy surowców i materiałów na teren inwestycji będą odpowiednio planowane w celu uniknięcia kumulacji dostaw, powodujących okresowe zwiększenie emisji zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach samochodowych. O ile to możliwe i technicznie uzasadnione, na teren budowy dostarczane będą gotowe elementy, montowane w większe całości u dostawcy, celem skrócenia czasu prac montażowych na terenie inwestycji. Właściwa organizacja robót, praca w porze dziennej oraz stosowanie sprawnego i nowoczesnego sprzętu transportowego i budowlanego pozwoli ograniczyć negatywne oddziaływanie w zakresie emisji hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza.

Podczas realizacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady zaklasyfikowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) do odpadów z grupy 17 *Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)* oraz odpadów z grupy 15 *Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach*.

W celu ochrony środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia w zakresie gospodarki odpadami prowadzone będą działania obejmujące m.in.:

1. prowadzenie racjonalnej gospodarki materiałami wykorzystywanymi do realizacji robót budowlanych i instalacyjnych,
2. prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów,
3. przekazywanie do odzysku odpadów posiadających właściwości umożliwiające ich dalsze wykorzystanie.

Inwestor dołoży wszelkich starań, aby ograniczyć do minimum powstawanie odpadów budowlanych, m. in. poprzez wykorzystanie jak największej ilości gotowych elementów konstrukcyjnych. Odpady, których powstania nie da się uniknąć, będą odpowiednio magazynowane, a następnie przekazywane odpowiednim podmiotom celem ich dalszego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi, przede wszystkim poprzez odzysk, kiedy tylko będzie to możliwe i ekonomicznie uzasadnione.

Przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji.

Gospodarka wodno – ściekowa.

Na potrzeby nowej inwestycji woda dostarczana będzie z sieci wodociągowej na podstawie umowy z jej zarządcą. Woda wykorzystywana będzie do celów: socjalno – bytowych pracowników, technologicznych (pojenie trzody chlewnej) oraz porządkowych (utrzymywanie w czystości pomieszczeń inwentarskich). Etap eksploatacji związany będzie

z powstawaniem ścieków bytowych. Działka nie jest skanalizowana, dlatego ścieki sanitarne trafiać będą do szczelnego zbiornika wybieralnego o pojemności 12 m³, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków przez podmiot posiadający stosowne zezwolenia w tym zakresie.

Prace porządkowe w chlewniach wykonywane będą z wykorzystaniem ciepłej wody i wysokociśnieniowej myjki oraz środka ulegającego degradacji, używanego w formie roztworu rozpryskiwanego w pomieszczeniu. Środek ten wraz z niewielką ilością wody trafiać będzie do projektowanych kanałów gnojowicowych, bez wpływu na pogorszenie wartości nawozowej gnojowicy.

Powstające na terenie gospodarstwa wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz terenów utwardzonych, odprowadzane będą do gruntu bez dodatkowego podczyszczenia z wykorzystaniem istniejących spadków oraz za pomocą rynien spustowych. Projektowana droga dojazdowa do budynków inwentarskich utwardzona zostanie tłuczniem, a powstające wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą z wykorzystaniem istniejącego ukształtowania terenu.

Powstająca w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia gnojowica będzie wykorzystywana rolniczo jako nawóz naturalny, na własnych gruntach inwestora (ok. 137 ha) oraz na gruntach dzierżawionych (ok. 145 ha), zgodnie z przepisami szczególnymi, w tym również ustawą o nawozach i nawożeniu. Gnojowica wywożona będzie z terenu gospodarstwa 3 razy w roku, z wykorzystaniem własnego wozu asenizacyjnego o pojemności 20 m³.

Przedstawiony we wniosku rodzaj technologii oraz sposób prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej wraz z rozwiązaniami mającymi na celu zabezpieczenie środowiska wodno – gruntowego, w tym m.in.:

1. stosowanie wysoko wydajnych systemów pojenia (poidel miseczkowych),
2. monitorowanie zużycia wody poprzez odczyty wskazań wodomierza,
3. magazynowanie ścieków bytowych w szczelnym zbiorniku bezodpływowym,
4. stała kontrola zbiornika bezodpływowego ścieków bytowych, a po napełnieniu bezzwłoczne jego opróżnianie i wywóz do oczyszczalni ścieków przez pomiot posiadający stosowne zezwolenia,
5. magazynowanie gnojowicy oraz gnojowicy rozcieńczonej wodą powstałej w procesie mycia pomieszczeń inwentarskich w betonowych zbiornikach / kanałach na gnojowicę wyposażonych w szczelne ściany i dno,
6. nawożenie gruntów gnojowicą z uwzględnieniem dozwolonej dawki azotu,
7. stała kontrola stanu technicznego pojazdów poruszających się po terenie inwestycji, stanowiących potencjalne źródło zanieczyszczenia gruntu i wód substancjami ropopochodnymi,

wskazują że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na jakość wód powierzchniowych i podziemnych i tym samym nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Gospodarka odpadami.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia związany będzie z powstawaniem odpadów takich jak:

1. 13 02 05* Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe nie zawierające związków chlorowcoorganicznych,
2. 15 01 01 Opakowania z papieru i tektury,
3. 15 01 02 Opakowania z tworzyw sztucznych,
4. 15 02 02* Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB),

5. 15 02 03 Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02,
6. 16 02 13* Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12.

W celu zapobiegania powstawaniu nadmiernych ilości odpadów oraz ich negatywnego oddziaływania na środowisko prowadzone będą następujące działania:

1. racjonalne i oszczędne zużycie surowców, materiałów, paliw i energii,
2. prowadzenie chowu i hodowli trzody zgodnie z reżimem technologicznym,
3. zainstalowanie nowoczesnych urządzeń,
4. utrzymywanie w sprawności maszyn i urządzeń instalacji, w tym zapobieganie awariom i stanom niesprawności urządzeń poprzez stały ich nadzór,
5. przekazywanie odpadów, których powstania nie udało się uniknąć w pierwszej kolejności do odzysku, a w ostateczności do unieszkodliwienia podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
6. wprowadzanie rozwiązań organizacyjnych, logistycznych i technologicznych zmierzających do minimalizowania ilości wytwarzanych odpadów.

Odpady powstające na terenie gospodarstwa na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą magazynowane w sposób selektywny w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych miejscach, na terenie należącym do inwestora i po zebraniu odpowiedniej ilości, przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, w pierwszej kolejności do odzysku, a w przypadku, gdy jest to niemożliwe wówczas do unieszkodliwienia, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami określoną w art. 17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.). Sposób prowadzenia gospodarki odpadami przedstawiony we wniosku wskazuje, że nie dojdzie do negatywnego oddziaływania na środowisko w tym zakresie.

Postępowanie ze zwłokami zwierząt odbywać się będzie zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady WE nr 1069/2009 z dnia 21 października 2009 r. określającym przepisy sanitarne dotyczące produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego, nieprzeznaczonych do spożycia przez ludzi. Art. 2 pkt 10 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach wskazuje, że zwłoki zwierząt, które poniosły śmierć w inny sposób niż przez ubój, w tym zwierząt uśmierconych w celu wyeliminowania chorób epizootycznych, i które są unieszkodliwiane zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1069/2009 nie są traktowane jako odpady.

W celu zapewnienia ochrony zdrowia ludzi i zwierząt padlina przekazywana będzie uprawnionym podmiotom w miarę potrzeb, bez zbędnej zwłoki, tak aby nie doprowadzić do rozkładu materiału, zgodnie z wymogami przedmiotowego rozporządzenia. Jak podano w „Raporcie ...” zwłoki zwierzęce będą odbierane do 24 godzin od momentu zgłoszenia powstania produktu ubocznego pochodzenia zwierzęcego, przez specjalistyczną firmę na podstawie odrębnej umowy. Padłe zwierzęta będą magazynowane na utwardzonym, szczelnym podłożu o powierzchni 3 m², w specjalnym kontenerze przeznaczonym na padłe zwierzęta. Pojemnik/ki będą systematycznie opróżniane i dezynfekowane przez uprawniony do tego celu podmiot.

Emisja hałasu.

Głównymi źródłami hałasu na terenie projektowanego przedsięwzięcia, na etapie jego eksploatacji mogący mieć wpływ na stan klimatu akustycznego, będą: wentylatory kominowe, załadunek zbiorników paszowych, wypompowywanie gnojowicy oraz ruch

pojazdów obsługujących przedsięwzięcie, tj. ruch pojazdów dowożących pasażerów, transportujących zwierzęta, odbierających gnojnicę i odpady.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa o ustalonym standardzie akustycznym to:

1. teren oznaczony „RM” – zabudowa zagrodowa, działka nr 53 (RM2) położone w kierunku południowym za drogą wojewódzką nr 409, punkt obserwacyjny – O1,
2. teren oznaczony „RM” – zabudowa zagrodowa, działki nr 33/5 (RM4) po drugiej stronie drogi wojewódzkiej nr 409, w kierunku południowym, punkt obserwacyjny – O2,
3. teren oznaczony „MN” – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, działka nr 8/4 (MN1) teren graniczy z terenem planowanej inwestycji od strony wschodniej, na jej terenie znajduje się punkt obserwacyjny – O3,
4. teren oznaczony „MU” – zabudowa mieszkaniowo – usługowa, działka nr 11/4 (MU1) teren położony na zachód od gospodarstwa, na tym terenie zlokalizowano punkt obserwacyjny – O4,
5. teren oznaczony „MU” – zabudowa mieszkaniowo – usługowa, działka nr 13/2 (MU2) zlokalizowana w kierunku wschodnim, na jej terenie znajduje się punkt obserwacyjny – O5.

W raporcie przedstawiono obliczenia propagacji hałasu dla pory dziennej i nocnej z uwzględnieniem źródeł istniejących i projektowanych. Do analizy przyjęto najbardziej niekorzystne warunki akustyczne funkcjonowania chlewni (maksymalne wartości poziomów mocy akustycznej źródeł hałasu oraz jednoczesną pracę wszystkich urządzeń). W efekcie dla wybranych, w/w punktów w porze dziennej otrzymano:

Lp.	Punkt obserwacyjny	Przeznaczenie terenu	Wysokość w punktach obserwacyjnych [m] n.p.t.	Poziom dźwięku [dB]	Dopuszczalny poziom dźwięku [dB] (pora dnia) L_{AeqD}
1	O1	RM	1,5	38,8	55
			4,0	39,2	
2	O2	RM	1,5	41,0	55
			4,0	41,5	
3	O3	MN	1,5	39,2	50
			4,0	39,3	
4	O4	MU	1,5	44,0	55
			4,0	44,0	
5	O5	MU	1,5	36,1	55
			4,0	36,2	

Wyniki obliczeń dla pory dnia wskazują, że:

1. poziom dźwięku na terenie najbliższej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie przekroczy wartości dopuszczalnej 50 dB (kształtuje się na poziomie 39,3 dB),
2. poziom dźwięku na terenie najbliższej zabudowy mieszkaniowo – usługowej nie przekroczy wartości dopuszczalnej 55 dB (kształtuje się na poziomie 44,0 dB),
3. poziom dźwięku na terenie najbliższej zabudowy zagrodowej nie przekroczy wartości dopuszczalnej 55 dB (kształtuje się na poziomie 41,5 dB).

Obliczone poziomy hałasu w porze dnia w wytypowanych punktach obserwacji O1 – O5 nie przekraczają: odpowiednio poziomu 50 dB na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 55 dB na terenie zabudowy mieszkaniowo – usługowej i zabudowy zagrodowej. Również w porze nocy nie przekraczają 40 dB na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 45 dB na terenie zabudowy mieszkaniowo – usługowej i zabudowy zagrodowej. Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniająca założenia przyjęte w raporcie dotyczące

poziomów mocy akustycznych projektowanych i istniejących źródeł i czasu ich pracy, nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach chronionych akustycznie, zarówno w porze dziennej (6.00 – 22.00) jak i w porze nocnej (22.00 – 6.00). W pobliżu planowanej inwestycji brak jest innych przedsięwzięć emitujących hałas o istotnym poziomie, co sprawia że nie ma niebezpieczeństwa kumulowania się oddziaływań akustycznych.

Emisja zanieczyszczeń powietrza.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie na etapie eksploatacji będzie źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza takich jak: amoniak, siarkowodór, pyły PM_{2,5}, PM₁₀. Emisja tych zanieczyszczeń będzie miała charakter: nieorganizowany (produkcja paszy, napełnianie silosów paszowych, transport) oraz zorganizowany (systemy wentylacyjne obu chlewni – wentylacja mechaniczna, procesy technologiczne, fizjologia zwierząt, zadawanie paszy, opróżnianie kanałów gnojowicowych).

Do obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń powietrza wykorzystano program komputerowy uwzględniający metodykę referencyjną określoną w załączniku nr 3 „Referencyjne metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu” do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

Przedstawiona w „Raporcie ...” analiza w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza wskazuje, że w trakcie pracy ocenianej inwestycji, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny, będą dotrzymane dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu, tym samym nie wystąpią przekroczenia standardów jakości powietrza poza terenem objętym inwestycją.

W celu ograniczenia uciążliwości związanych z emisją odorów inwestor będzie:

1. eksploatował sprawnie działające urządzenia wentylacyjne, które pozwolą na utrzymanie w budynkach inwentarskich odpowiedniej temperatury, wilgotności powietrza oraz koncentracji gazów,
2. utrzymywał w czystości projektowane obiekty inwentarskie,
3. stosował odpowiednio zbilansowane pasze,
4. utrzymywał zwierzęta na zalecanej powierzchni,
5. przetrzymywał gnojovicę w kanałach gnojowicowych, a następnie wykorzystywał jako nawóz naturalny, zgodnie z przepisami szczególnymi,
6. padłe sztuki magazynował w specjalnie przygotowanym kontenerze i przekazywał uprawnionym, w tym zakresie podmiotom.

Przewidywane oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie likwidacji.

Likwidacja instalacji chowu trzody chlewnej, dokonana zostanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i uwzględniać będzie następujące czynności, tj.: sprzedaż zwierząt, uprzątnięcie i dezynfekcję chlewni, dokonanie demontażu urządzeń i instalacji, przekazanie posiadanych odpadów odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Gnojowica na etapie likwidacji instalacji chowu trzody chlewnej zostanie zagospodarowana w sposób analogiczny do postępowania jaki występuje na etapie eksploatacji, tj. w sposób zgodny z zapisami przepisów szczególnych w tym zapisów ustawy o nawozach i nawożeniu. Inwestor dołoży starań by proces likwidacji rozpoczął się i zakończył w okresie nawożenia gruntów. Budynek może być zaadaptowany na inny rodzaj działalności gospodarczej lub zostać rozebrany po wcześniejszym uzyskaniu stosownego zezwolenia na rozbiórkę.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego likwidacji będzie generować hałas, zanieczyszczenia powietrza i odpady, w związku z prowadzonymi pracami rozbiórkowymi oraz demontażem instalacji chowu trzody chlewnej. Oddziaływanie na tym etapie będzie zbliżone do tego jakie wystąpi w fazie realizacji. Prace związane z rozbiórką, transportem powstałych odpadów czy zdemontowanych urządzeń, prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej.

Odpady jakie powstaną na etapie likwidacji przedsięwzięcia to głównie odpady z grupy 17, tj.: *Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)*, w tym:

1. odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – kod: 17 01 01,
2. drewno – kod 17 02 01,
3. tworzywa sztuczne – 17 02 03,
4. żelazo i stal – kod: 17 04 05,
5. mieszaniny metali – kod 17 04 07,
6. kable inne niż wymienione w 17 04 10 – kod: 17 04 11,
7. materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 – kod: 17 06 04,
8. zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.

Prace rozbiórkowe przeprowadzi firma posiadająca uregulowany stan formalnoprawny w zakresie gospodarki odpadami. Zgodnie z treścią art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach firma ta będzie wytwórcą odpadów, powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie rozbiórki obiektów przedmiotowego przedsięwzięcia i tym samym będzie odpowiedzialna za ich dalsze, zgodne z przepisami szczególnymi zagospodarowanie.

Uciążliwości powstałe na tym etapie będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i ustaną po zakończeniu prac.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na obszary wodno – błotne, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior i obszary ochrony uzdrowiskowej. Z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia jego charakter oraz skalę nie zachodzi konieczność przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), tj.: tereny parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obszarów Natura 2000, pomników przyrody, stanowisk dokumentacyjnych, użytków ekologicznych, zespołów przyrodniczo – krajobrazowych, ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów.

Nadto planowane do realizacji przedsięwzięcie pozostanie bez wpływu na gatunki objęte ochroną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408).

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

W odniesieniu do analizowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczących oddziaływań na środowisko w związku z wystąpieniem katastrofy naturalnej lub budowlanej. Konstrukcja budynków chlewni wykonana będzie zgodnie z projektem budowlanym gwarantującym ich stabilność i odporność na zagrożenia związane z oddziaływaniem czynników atmosferycznych takich jak silne wiatry, nawałne deszcze, burze, susze, ekstremalny upał lub mróz. Inwestycja będzie zaprojektowana i użytkowana w sposób zgodny z przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska, a także będzie utrzymywana w należyтым stanie technicznym, nie dopuszczając jednocześnie do nadmiernego pogorszenia jej właściwości użytkowych i technicznych.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW6000110 oraz w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych o kodzie PLRW600017118889 – Jemielnica od źródła do Suchej. Przedstawiony we wniosku rodzaj technologii oraz przewidziane rozwiązania chroniące środowisko, wskazują że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na jakość wód powierzchniowych i podziemnych i tym samym nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy OOŚ właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Teren ujęty w przedmiotowym wniosku obejmuje „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Niwki”, przyjęty uchwałą nr XLVII/396/2018 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 30 maja 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Niwki (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 12 czerwca 2018 r. poz. 1766). Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 8/10 (obręb Niwki), w części oznaczonej na rysunku planu jako **RU** stanowiącej teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę inwentarską i gospodarczą w zakresie produkcji zwierzęcej i roślinnej, zabudowę służącą przetwórstwu rolno – spożywczemu oraz budowie rolnicze. Zgodnie z §6 ust. 1 pkt 4 na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć, które zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony środowiska kwalifikowane są jako: mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem chowu lub hodowli zwierząt, o których mowa w §18 ust. 2 pkt 1, który dopuszcza chów i hodowlę zwierząt do obsady 200 DJP, pod warunkiem zachowania minimalnej odległości 150m budynków inwentarskich od terenów oznaczonych symbolami MU1 i MU2. Jednocześnie §18 ust. 3 pkt 2 ustala, że przy lokalizacji budowli rolniczych należy zachować odległość co najmniej 100m od terenów oznaczonych symbolami MU1 i MU2. Planowane do

realizacji przedsięwzięcie z uwagi na dotrzymanie w/w zapisów należy uznać za zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nadto stwierdzić należy, że przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przeznaczenia terenu.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie spowoduje istotnych zmian wizualnych w najbliższej okolicy, ponieważ realizowane będzie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego, na terenie którego znajdują się obecnie obiekty niezbędne do prowadzenia chowu i hodowli trzody chlewnej, m. in. takie jak: budynki hodowlane, zbiorniki na gnojowicę, budynki techniczne i gospodarcze (garaże, magazyny, pomieszczenia do przygotowania paszy), silosy na zboże, silosy na paszę i śrutę sojową, czy płyta odciekowa na obornik ze zbiornikiem podziemnym. Nowo projektowane obiekty zlokalizowane zostaną w odległości kilkudziesięciu metrów (ok. 63 m) od istniejących zabudowań inwentarskich. Mając na uwadze zakres przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie na terenie istniejącego gospodarstwa rolnego, wpływ na zmiany krajobrazu należy uznać za nieistotny.

W raporcie przedstawiono analizę wariantów, która poza wariantem zaproponowanym przez inwestora – wariant 1 – jak wykazano w raporcie najkorzystniejszym dla środowiska, objęła również racjonalny wariant alternatywny – wariant 2.

Wariant 1 (wariant zaproponowany przez inwestora) obejmuje:

1. budowę 2 budynków chowu i hodowli (F i G) prowadzonych w systemie bezściółkowym, zamkniętym, z kanałami podpodłogowymi do gromadzenia nawozu (gnojowicy) umieszczonymi pod budynkami inwentarskimi,
2. montaż 6 silosów paszowych włączonych w system paszowy projektowanych obiektów,
3. montaż instalacji do pojenia zwierząt, oświetleniowej, wentylacyjnej,
4. wykorzystanie istniejącej drogi dojazdowej (wjazd południowy od ul. Strzeleckiej) oraz infrastruktury towarzyszącej,
5. utrzymanie stanu obsługi gospodarstwa w niezmiennym stanie (2 osoby).

Wariant 2 (racjonalny wariant alternatywny) – obejmuje:

1. budowę 1 chlewni podzielonej na sektory odchowu, prowadzonej w systemie ściółkowym (utrzymanie na płytce ściółce z trocin drzew iglastych /i lub słomy/ z wykorzystaniem istniejącej płyty obornikowej),
2. montaż 4 silosów paszowych włączonych w system paszowy projektowanych obiektów,
3. montaż instalacji do pojenia zwierząt, oświetleniowej, wentylacyjnej,
4. gromadzenie obornika na istniejącej płycie, następnie wywożenie (co 5 – 7 dni) poza projektowaną instalację,
5. budowę nowej drogi dojazdowej (wjazd od strony zachodniej) utwardzonej asfaltem,
6. zatrudnienie 2 dodatkowych osób do obsługi gospodarstwa,
7. wykonanie węzła sanitarnego w nowoprojektowanym budynku oraz włączenie powstających ścieków w układ nowoprojektowanej przyobiektowej oczyszczalni ścieków.

Inwestor w przedstawionej w „Raporcie ...” analizie wariantów odrzucił racjonalny wariant alternatywny z uwagi na fakt, że jest on:

1. nieekonomiczny, tj.: wiąże się z dużymi nakładami inwestycyjnymi (dodatkowe instalacje – przyobiektowa oczyszczalnia ścieków, zbiornik pod płytą odciekową na obornik, zbiornik na ścieki technologiczne); nadto zwiększa koszty eksploatacyjne związane np. z koniecznością zakupu słomy, czy zatrudnieniem dodatkowych 2 osób,

2. czasochłonny w eksploatacji, tj.: wymaga większego nakładu prac podczas eksploatacji przedsięwzięcia, m.in. przez konieczność wymiany ściółki – usuwania obornika; nadto wymaga stałego nadzoru i kontroli oraz zatrudnienia większej ilości pracowników do obsługi instalacji,
3. nieakceptowalny przez społeczność lokalną, tj.: wiązać się może z możliwością powstawania uciążliwości zapachowych w trakcie cyklicznego usuwania i magazynowania obornika, stwarza warunki do powstawania konfliktów społecznych,
4. stwarza większe zagrożenie dla środowiska, tj.: powoduje wysokie zapylenie w obiekcie inwentarskim, a co za tym idzie zwiększoną emisję zanieczyszczeń do powietrza; chów ściółkowy powoduje większą (wg szacunków i prowadzonych badań) emisję zanieczyszczeń do środowiska w porównaniu z chowem bezściółkowym (szczególnie w zakresie emisji NH_3 i H_2S) i związane z nim emisje odorantów.

Po analizie treści „Raportu ...”, biorąc pod uwagę argumenty inwestora oraz fakt, że zaproponowany wariant pozwala na dotrzymanie standardów jakości środowiska (wariant alternatywny powodowałby większą emisję zanieczyszczeń do powietrza wynikającą z zastosowania systemu ściółkowego i magazynowania obornika na płycie) niniejszą decyzją określono uwarunkowania środowiskowe realizacji przedsięwzięcia w wariantcie wskazanym przez inwestora, tj. w wariantcie 1.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonych w sprawie dokumentów, w tym m.in. „Raportu...” oraz uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu i opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich przy braku uwag stron postępowania oraz braku uwag w ramach udziału społeczeństwa w postępowaniu stwierdzono, że przedsięwzięcie spełni wymagania wynikające z przepisów ochrony środowiska i nie będzie stanowić dla niego zagrożenia, jak również nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Stosownie do art. 10 § 1 i art. 81 Kpa, zawiadomiono strony o zakończonym postępowaniu dowodowym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z możliwością zapoznania się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym i zgłoszenia przez nie ewentualnych zastrzeżeń i wniosków. W wyznaczonym terminie, uwag i zastrzeżeń do sprawy nie wniesiono, zatem uznano, że zostały spełnione warunki niezbędne do wydania niniejszej decyzji i orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, ul. Oleska 19a, 45 – 052 Opole, za pośrednictwem Burmistrza Strzelc Opolskich w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA
Feliniak
Maria Feliniak
Z-ca BURMISTRZA

Załącznik:
Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Andrzej Brzytwa, ul. Strzelecka 3, 47 – 100 Niwki
na ręce pełnomocnika:
Pani Małgorzata Poskart
Pracownia Usług Projektowych Poskart
ul. Wyspiańskiego 26, 47 – 303 Krapkowice
2. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
ul. Firmowa 1, 45 – 594 Opole,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 20, 47 – 100 Strzelce Opolskie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Opolu
ul. Odrowążów 2, 45 – 089 Opole

(zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.)).

Sprawę prowadzi:

Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Adam Koszela, tel.: 77 546 53 55

KLAUZULA INFORMACYJNA

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Strzelce Opolskie – Burmistrz Strzelec Opolskich z siedzibą w Strzelcach Opolskich (47 – 100), pl. Myśliwca 1;
- 2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym kontakt możliwy jest:
 - a) listownie na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
 - b) za pomocą poczty elektronicznej na adres: abi@strzelceopolskie.pl
- 3) dane osobowe przetwarzane są na podstawie przepisów prawa – ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.);
- 4) odbiorcami Państwa danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych;
- 5) dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane, a także zgodnie z ich kategorią archiwalną określoną w stosownych przepisach;
- 6) mają Państwo prawo do: dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania niezgodnego z prawem, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 7) podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

Charakterystyka przedsięwzięcia.

(zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko)

1. Planowane do realizacji przedsięwzięcie polega na budowie dwóch budynków chlewni przeznaczonych do chowu trzody chlewnej o obsadzie łącznej do 108 DJP, planowanego do realizacji w miejscowości Niwki przy ul. Strzeleckiej 3.
2. Realizacja przedsięwzięcia obejmuje:
 - a) budowę 2 budynków chowu i hodowli (budynek F o obsadzie do 54 DJP oraz budynek G o obsadzie do 54 DJP) prowadzonych w systemie bezściółkowym, z kanałami podpodłogowymi do gromadzenia nawozu (gnojowicy) o łącznej pojemności 2256m³, umieszczonymi pod budynkami inwentarskimi,
 - b) montaż 6 silosów paszowych o pojemności 20m³/12Mg każdy, wykonanych z włókna szklanego, włączonych w system paszowy projektowanych obiektów wraz z systemem transportu paszy,
 - c) montaż niezbędnych instalacji, w tym m.in. instalacji: do pojenia zwierząt, oświetleniowej, wentylacyjnej.
3. Inwestor przewidział zastosowanie szeregu rozwiązań chroniących środowisko, w tym m.in.:
 - a) na etapie budowy korzystanie w jak największym stopniu z gotowych elementów konstrukcyjnych w celu ograniczenia do minimum powstawania odpadów budowlanych,
 - b) kontrolowanie stanu pojazdów wjeżdżających na teren inwestycji celem zapobiegania wyciekom płynów eksploatacyjnych oraz paliw z niesprawnych samochodów ciężarowych i ciągników,
 - c) niedopuszczanie do pracy silnika na biegu jałowym w trakcie postoju pojazdów,
 - d) ograniczenie ruchu pojazdów ciężkich do pory dziennej,
 - e) zraszanie dróg wewnętrznych w upalne dni, zwłaszcza w trakcie wzmożonego ruchu pojazdów, celem ograniczenia pylenia,
 - f) racjonalne i oszczędne zużywanie surowców, materiałów, paliw i energii,
 - g) prowadzenie chowu i hodowli trzody zgodnie z reżimem technologicznym,
 - h) prowadzenie stałej kontroli stanu technicznego kanałów gnojowicowych,
 - i) stosowanie preparatów do dezynfekcji i sanityzacji pomieszczeń obory celem ograniczenia emisji amoniaku,
 - j) zainstalowanie nowoczesnych urządzeń,
 - k) utrzymywanie w sprawności maszyn i urządzeń instalacji, w tym zapobieganie awariom i stanom niesprawności urządzeń poprzez stały ich nadzór,
 - l) ograniczenie powstawania odpadów na etapie eksploatacji; zbieranie i przechowywanie wytworzonych odpadów w sposób selektywny w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazywanie wytworzonych odpadów podmiotom, posiadającym zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
 - m) optymalne wykorzystanie gnojowicy, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w tym zakresie, m.in. ustawą o nawozach i nawożeniu.

Z up. BURMISTRZA


Maria Fefinjak
Z-ca BURMISTRZA

