

ROŚ.6220.15.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) – dalej zwanej Kpa, w związku z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.) – dalej zwanej ustawą OOŚ po rozpatrzeniu wniosku z dnia 24.11.2021 r. (wpływ do tut. Urzędu: 29.11.2021 r.) Estigo Solar Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Granicznej 29/222A,

odmawiam

ustalenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego w miejscowości Roźniątów na działce nr 340 obręb 0069 Roźniątów.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 24.11.2021 r. (wpływ do tut. Urzędu: 29.11.2021 r.) Estigo Solar Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Granicznej 29/222A, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowanego w miejscowości Roźniątów na działce nr 340 obręb 0069 Roźniątów. Do wniosku dołączono załączniki zgodne z art. 74 ust. 1 ustawy OOŚ.

Zgodnie z art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOŚ, zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Obwieszczenie z dnia 10.12.2021 r. zamieszczone zostało w biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej www.bip.strzelceopolskie.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia na terenie sołectwa Roźniątów.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano do grupy ujętej w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Jak wynika z wniosku, przedsięwzięcie planowane jest do realizacji na działce nr 340 obręb 0069 Roźniątów. Działka ta znajduje się na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego Uchwałą nr X/43/2011 Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Rożniatów (Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 8 lipca 2011 r. Nr 73, poz. 923), i oznaczona jest na rysunku tego planu symbolem R-7 – tereny rolnicze, dla których wskazano następujące przeznaczenie: podstawowe – teren gruntów rolnych w rozumieniu przepisów odrębnych; uzupełniające – sieci i urządzenia infrastruktury technicznej i melioracji, w tym napowietrzne sieci elektroenergetyczne (w zakresie nie naruszającym warunków wynikających z przepisów odrębnych w zakresie ochrony gruntów rolnych).

Ustalenia obowiązującego planu miejscowego dopuszczają na terenie o symbolu R-7 lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wyłącznie jako przeznaczenia uzupełniającego, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na danym terenie.

W ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) w art. 10 ust. 2 pkt 5 i ust. 2a, a także w art. 15 ust. 2 pkt 10 i ust. 3 pkt 3a, wyraźnie i bezspornie rozdzielone zostały pojęcia „infrastruktura techniczna” od pojęcia „urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii”, tj.:

1. art. 10 ust. 2 pkt 5, cyt. „W studium określa się w szczególności: (...) kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej”;
2. art. 10 ust. 2a, cyt. „Jeżeli na obszarze gminy przewiduje się wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, w studium ustala się ich rozmieszczenie, z wyłączeniem:
 - 1) wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych, o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki – w rozumieniu przepisów wydanych na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 oraz z 2021 r. poz. 922 i 1641);
 - 2) urządzeń innych niż wolnostojące”;
3. art. 15 ust. 2 pkt 10, cyt. „W planie miejscowym określa się obowiązkowo: (...) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej”;
4. art. 15 ust. 3 pkt 3a, cyt. „W planie miejscowym określa się w zależności od potrzeb: (...) granice terenów pod budowę urządzeń, o których mowa w art. 10 ust. 2a, oraz granice ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko”.

Wyraźne rozdzielenie ustaleń dla „infrastruktury technicznej” i dla „urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii”, zarówno dla studium, jak i dla planu miejscowego, potwierdza całkowicie różną funkcję jaką przy zastosowanym nazewnictwie pełnią systemy infrastruktury technicznej oraz obszary/tereny wyznaczone pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych (i pod ich strefy ochronne).

Reasumując, na obszarze w/w obowiązującego planu miejscowego dla terenu rolniczego R-7 nie wyznaczono specjalnych terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, ani terenów pod budowę wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW zlokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki.

Mając na uwadze powyższe, budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Roźniatów na działce nr 340 obręb 0069 Roźniatów uznano za niezgodną z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Art. 80 ust. 2 ustawy OOS wskazuje, że właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Opisane we wniosku przedsięwzięcie jest niezgodne z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co oznacza, że nie został spełniony warunek określony w art. 80 ust. 2 ustawy OOS, niezbędny do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy OOS zawiadomiono strony o zakończonym postępowaniu dowodowym w przedmiotowej sprawie z możliwością zapoznania się przez nie ze zgromadzonym w sprawie materiałem i zgłoszenia przez nie zastrzeżeń i wniosków w terminie 7 dni od ostatniego dnia podania tej informacji do publicznej wiadomości. Obwieszczenie z dnia 21.01.2022 r. zamieszczone zostało w biuletynie informacji publicznej na stronie internetowej www.bip.strzelceopolskie.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich oraz w miejscu planowanego przedsięwzięcia na terenie sołectwa Roźniatów. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły zastrzeżeń i wniosków.

Mając na uwadze powyższe, wobec braku zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelce Opolskie dla wsi Roźniatów” przy braku zastrzeżeń stron orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. BURMISTRZA
Geny
Maria Felniak
Z-ca BURMISTRZA

Załączniki: 3 komplety – zwrot

Otrzymują:

1. Estigo Solar Sp. z o.o. + zał.
ul. Graniczna 29/222A, 40 – 017 Katowice
na wskazany we wniosku adres korespondencyjny:
ul. Porcelanowa 23, 40 – 246 Katowice
2. Pozostałe strony postępowania poinformowane obwieszczeniem zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu
ul. Firmowa 1, 45 – 594 Opole,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 20, 47 – 100 Strzelce Opolskie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Opolu
ul. Odrowążów 2, 45 – 089 Opole

(zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.)).

Sprawę prowadzi: Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Adam Koszeła, tel.: 77 546 53 55

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Strzelce Opolskie – Burmistrz Strzelce Opolskich z siedzibą w Strzelcach Opolskich (47 – 100), pl. Myśliwca 1;
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym kontakt możliwy jest:
a) listownie na adres: Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
b) za pomocą poczty elektronicznej na adres: abi@strzelceopolskie.pl
3. dane osobowe przetwarzane są na podstawie przepisów prawa – ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.);
4. odbiorcami Państwa danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, a także podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych;
5. dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane, a także zgodnie z ich kategorią archiwalną określoną w stosownych przepisach;
6. mają Państwo prawo do: dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania niezgodnego z prawem, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
7. podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

Handwritten signature