

## Zapytanie ofertowe

na wykonanie dokumentacji technicznej na potrzeby zadania „Zabezpieczenie przeciwwilgociowe ścian piwnic budynku mieszkalnego przy ulicy Bocznicowej 6 w Strzelcach Opolskich”.

Dotyczy procedury udzielenia zamówienia dla których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych

### 1. Zamawiający:

Gmina Strzelce Opolskie  
ul. Plac Myśliwca 1  
47-100 Strzelce Opolskie  
tel. 77 404 93 00 um@strzelceopolskie.pl  
Regon: 531413277, NIP: 756-185-88-99

### 2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej dla systemu odwodnienia istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Strzelcach Opolskich przy ul. Bocznicowej 6 w celu wyeliminowania problemu wilgoci występującej w piwnicach. Zadanie obejmuje w szczególności wykonanie pełno branżowej dokumentacji technicznej wraz z ewentualnymi opracowaniami towarzyszącymi niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszeni budowy.

**71320000-7: Usługi inżynierskie w zakresie projektowania**

### 3. Opis przedmiotu zamówienia i warunki realizacji:

- 1) Przedmiot zamówienia obejmować będzie zaprojektowanie systemu odwodnienia budynku mieszkalnego w taki sposób aby napływające w jego kierunku wody gruntowe przechwyć przed dotarciem do fundamentów oraz ścian piwnicznych a następnie przerzucić do kanalizacji deszczowej.
- 2) Będące przedmiotem zamówienia opracowanie musi zakładać etapowanie wykonania odwodnienia z podziałem zadania na odcinki wzdłuż 4 ścian odwadnianego budynku, przy czym w pierwszej kolejności należy przewidzieć do wykonania odcinek wzdłuż południowo-zachodniej ściany szczytowej.
- 3) Przy doborze lokalizacji systemu odwodnienia należy wziąć pod uwagę:
  - a) głębokość posadowienia fundamentów,
  - b) istniejące zagospodarowanie terenu wokół budynku,
  - c) rozwiązanie zasilania pompowni do przerzutu przechwyconych wód do kanalizacji deszczowej – w przypadku konieczności jej zastosowania.
- 4) Materiały wyjściowe (w załączeniu):
  - a) opinia geotechniczna z września 2020,
  - b) ekspertyza techniczna z października 2020,
  - c) dokumentacja z badań podłoża gruntowego dla budynku z marca 2017 (przy przedmiotowym budynku),
  - d) dokumentacja z badań podłoża gruntowego z lipca 2020 (w rejonie przedmiotowego budynku),
  - e) przekrój odwadnianego budynku,
  - f) rzut piwnic odwadnianego budynku,
  - g) projekt zagospodarowania terenu przy odwadnianym budynku wraz z proponowaną lokalizacją systemu odwodnienia.
- 5) Zakres opracowania - dokumentacja niezbędna do uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, w szczególności:

- a) projektu budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) – 4 egz.,
- b) projekt wykonawczy – 3 egz.,
- c) kosztorysy inwestorskie – 2 egz.,
- d) przedmiary – 2 egz.,
- e) STWiOR – 2 egz.

Cena powinna uwzględniać koszty:

- a) sporządzenia dokumentacji technicznej w zakresie określonym powyżej,
- b) uzgodnień i pozwoleń z uprawnionymi organami i operatorami mediów zlokalizowanych w strefie projektowanego odwodnienia, w szczególności:
  - Wody Polskie: pozwolenie wodnoprawne (jeśli wymagane),
  - operatorzy mediów: ewentualna kolizja z infrastrukturą techniczną (jeśli wymagane),przy czym nie wyklucza się konieczności uzyskania innych uzgodnień i pozwoleń.
- c) obsługi geodezyjnej.

**4. Wymagania i warunki udziału:**

Wymagane jest posiadanie bądź dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia budowlane stosowne do projektowania w zakresie objętym opracowaniem, które jest przedmiotem zamówienia.

**5. Termin realizacji usługi**

**30-09-2022 r.**

**6. Informacja na temat składania ofert częściowych**

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych

**7. Informacja na temat składania ofert wariantowych**

Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych

**8. Informacja o planowanych zamówieniach, których w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego zamówienia zamawiający zamierza udzielić wykonawcy, a które polegać będą na powtórzeniu podobnych usług.**

Zamawiający nie planuje udzielenia takich zamówień

**9. Warunki płatności:**

Wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie do 14 dni po dokonaniu odbioru końcowego całości przedmiotowego zadania. Zamawiający dokona zapłaty w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy wskazane w umowie.

**10. Termin i miejsce składania ofert:**

Oferta na wykonanie usługi powinna zawierać co najmniej:

- cenę jednostkową brutto,
- wykaz osób pełniących funkcję projektanta wraz z kopią stosownych uprawnień,
- oświadczenie, że usługa zostanie wykonana w terminach i na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym.

Ofertę na wykonanie przedmiotowego zamówienia wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy przesłać pocztą, złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich (pl. Myśliwca 1, w pokoju nr 1 - kancelaria) lub przesłać drogą elektroniczną ([iti@strzelceopolskie.eu](mailto:iti@strzelceopolskie.eu)). Zaleca się, aby w przypadku przesłania oferty drogą elektroniczną, oznaczyć – **Oferta na wykonanie dokumentacji technicznej na potrzeby zadania „Zabezpieczenie przeciwwilgociowe ścian piwnic budynku mieszkalnego przy ulicy Bocznicowej 6 w Strzelcach Opolskich”** oraz telefonicznie powiadomić o tym Referat ITI (77 546-93-96).

Termin składania ofert upływa w dniu **21 marca 2022 r.**

Wszystkie oferty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Strzelcach Opolskich po wyznaczonym terminie składania ofert zostaną elektronicznie zwrócone oferentom nie otwarte pozostając bez rozpatrzenia. Uznaje się, że oferta została złożona w terminie o ile wpłynęła do siedziby Zamawiającego przed upływem wyznaczonego na składanie ofert terminu.

Wykonawca może, tylko przed upływem terminu składania ofert, wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty.

**11. Kryterium wyboru ofert:**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny (Kryterium oceny ofert: „cena” – waga: 100%).

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca wszystkie wymagane informacje, złożona przez Wykonawcę spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawiająca najkorzystniejszą cenę.

**12. Osoba do kontaktu:**

Radosław Wojciechowski - tel. 77 546 93 96; mail – [r.wojciechowski@strzelceopolskie.eu](mailto:r.wojciechowski@strzelceopolskie.eu)

Załączniki:

1. formularz ofertowy – załącznik nr 1,
2. wykaz osób – załącznik nr 2.