Gmina Strzelce Opolskie

pl. Myśliwca 1,

47-100 Strzelce Opolskie

Telefon: **77/404-93-00** do **06**,

Strona internetowa: **http://www.strzelceopolskie.pl**

Adres poczty elektronicznej: **przetargi@strzelceopolskie.pl.**

Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ)

dla zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą: ***Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzelce Opolskie w roku 2020*** (*ZP.271.5.5.2020*)

Z-ca Burmistrza
Maria Feliniak

Strzelce Opolskie; 15 czerwca 2020

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Gmina Strzelce Opolskie zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne, na zadanie pod nazwą: **„***Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzelce Opolskie w roku 2020".*

Do niniejszego postępowania nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z przepisem art. 4 pkt 8 tej Ustawy PZP.

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miejskim wprowadzonym Zarządzeniem Burmistrza Strzelec Opolskich Nr I/26/2018, z dnia 20-06-2018 r. w trybie „zapytania ofertowego". Szczegółowe zasady i sposób postępowania określone zostały w niniejszym dokumencie, a w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny.

Zawartość niniejszej Dokumentacji przetargowej

Oznaczenie części	*Nazwa*
I	*Informacje wstępne*
II	*Opis przedmiotu zamówienia*
III	*Instrukcja dla oferentów*
IV	*Projekt umowy*
V	*Załączniki*
VI	*Wzory formularzy*

Spis treści

1. Numer referencyjny: 4
2. Znaczenie niektórych użytych w dokumentach terminów. 4
3. Nomenklatura wg Wspólnego słownika zamówień CPV. 5
4. Opis i zakres zamówienia. 5
5. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. 5
6. Opis sposobu przedstawienia oferty wariantowej oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie. 5
7. Wymogi dotyczące sposobu wykonania przedmiotu zamówienia. 6
8. Informacje dotyczące możliwości powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom. 6
9. Czynności związane z odbiorem zamówienia. 7
10. Nazwa i adres Zamawiającego. 8
11. Tryb udzielenia zamówienia, rodzaj zamówienia. 8
12. Termin wykonania zamówienia. 8
13. Warunki udziału w postępowaniu oraz oświadczenia i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 8

14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także dane osoby upoważnionej do porozumiewania się z wykonawcami. 9
15. Wymagania dotyczące wadium. 10
16. Termin związania ofertą. 10
17. Opis sposób przygotowania oferty. 10
18. Miejsce i termin składania ofert. 11
19. Opis sposobu obliczenia ceny. 12
20. Zasady i warunki płatności 12
21. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenie w walutach obcych. 12
22. Opis kryteriów wraz z podaniem ich znaczenia oraz opis sposobu oceny ofert. 12
23. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy 13
24. Istotne postanowienia, które zostaną zawarte w treści umowy. 14
25. Zakres dopuszczalnych istotnych zmian postanowień zawartej umowy. 14
26. Inne istotne postanowienia 14

Część I SWZ – informacje wstępne

1. Numer referencyjny:

Zainteresowani postępowaniem wykonawcy we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten następujący znak: ***ZP.271.5.5.2020***.

2. Znaczenie niektórych użytych w dokumentach terminów.

- **KC** – Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku, Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019, poz. 1145 z późn. zm.);
- ***Ustawa PZP*** – Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.);
- **Prawo budowlane** – Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U 2019 Nr 1186 i późn. zm.);
- **Ustawa o odpadach** – Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U z 2020 r. poz. 797 i późn. zm.);
- **Ustawa o podatku VAT** – Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r poz. 106 z późn. zm.);
- ***Rozporządzenie w sprawie użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest*** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. 2004 nr 71 poz.649 z późn. zm.);
- ***Rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa pracy przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest*** – Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216 poz. 1824)
  oraz
- ***Zamawiający*** – Gmina Strzelce Opolskie.
- ***Wykonawca*** – *osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia i złożyła ofertę;*
- ***Normy*** – Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszące te normy, a w przypadku ich braku w kolejności: europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, normy międzynarodowe, inne techniczne systemy odniesień ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne.
- **RODO** – *rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016);*
- ***SWZ*** –podstawowy dokument zamówienia na podstawie którego zostanie przeprowadzona procedura wyboru wykonawcy, zawierający w szczególności m. in.: opis przedmiotu zamówienia, tryb udzielania zamówienia, termin wykonania, warunki udziału i kryteria oceny ofert.

Część II SWZ – *Opis przedmiotu zamówienia*

3. Nomenklatura wg Wspólnego słownika zamówień CPV.

Główny przedmiot	
71.41.00.00-5	Usługa usuwania azbestu
Przedmiot dodatkowy	
90.51.21.00-9	Usługa transportu odpadów

4. Opis i zakres zamówienia.

4.1. **Przedmiotem zamówienia jest usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenów gminy Strzelce Opolskie, z dachów i pryzm oraz transport i zdeponowanie odebranych materiałów na odpowiednim składowisku (posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów)**.

4.2. Zakres zamówienia obejmuje usuwanie wyrobów zwierających azbest z 16 dachów budynków gospodarczych i 2 altan (ok. 1 460 m2, 16,06 Mg) oraz z 19 pryzm (ok. 1 460 m2, 15,62 Mg) znajdujących się na terenie gminy Strzelce Opolskie oraz transport do odpowiedniego składowiska odpadów.

4.3. Zakres zamówienia w szczególności obejmuje poniżej określone elementy:

4.3.1 demontaż wyrobów zawierających azbest z 16 dachów budynków gospodarczych i 2 dachów altan o łącznej szacowanej ilości ok. 16,06 Mg oraz opakowanie i oznakowanie zdjętego materiału, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4.3.2 opakowanie i oznakowanie wyrobów zawierających azbest, składowanych w 16 pryzmach, o łącznej szacowanej ilości ok. 15,62 Mg, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4.3.3 transport zebranych materiałów zawierających azbest z miejsca ich składowania do miejsca ich zdeponowania.

4.3.4 zdeponowanie odebranych materiałów zawierających azbest na składowisko posiadające decyzję na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.

5. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

6. Opis sposobu przedstawienia oferty wariantowej oraz minimalne warunki jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

7. Wymogi dotyczące sposobu wykonania przedmiotu zamówienia.

7.1. Przedmiotowe zadanie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz tak, aby uzyskać określony w niniejszej SWZ efekt.

7.2. Wykonawca wykonując zamówienie zobowiązany jest w szczególności:

7.2.1 stosować przepisy rozporządzenie w sprawie użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest oraz rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa pracy przy usuwaniu wyrobów zawierających azbest

7.2.2 na co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac, dokonać zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu:

- organowi nadzoru budowlanego,
- okręgowemu inspektorowi pracy,
- państwowemu inspektorowi sanitarnemu,

(przedmiotowe zgłoszenia wymaga weryfikacji przez Zamawiającego);

7.2.3 zabezpieczyć teren, na którym wykonywane będą prace rozbiórkowe przed dostępem osób postronnych i oznakować tablicami ostrzegawczymi zgodnie z obowiązującymi przepisami;

7.2.4 zdjąć materiały zawierające azbest z dachu (powstałe odpady winne być utrzymywane w stanie wilgotnym do momentu ich opakowania w specjalne worki lub folie);

7.2.5 ułożyć na paletach i zapakować odpady w sposób uniemożliwiający emisję włókien azbestowych do atmosfery;

7.2.6 po zakończeniu robót, teren dokładnie oczyścić z pyłu i drobnych, połamanych elementów azbestu;

7.2.7 zebrane odpady zgromadzić w wyznaczonym miejscu na terenie prowadzonych prac do momentu ich odbioru przez wyspecjalizowaną firmę posiadającą zezwolenie na transport i zdeponować na składowisku posiadającym decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez składowanie.

7.3. Po wykonaniu zamówienia wykonawca zobowiązany będzie wystawić karty przekazania odpadu oraz złożyć oświadczenie, że prawidłowo wykonał prace i oczyścił teren z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych. Dokumenty te winny zostać złożone wraz ze zgłoszeniem wykonania zamówienia.

7.4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność (w tym finansową) za wszelkie uszkodzenia spowodowane podczas wykonywania robót.

8. Informacje dotyczące możliwości powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom.

6.1. Wykonawca jest zobowiązany do osobistego (siłami własnymi) wykonania kluczowych części zamówienia, za jakie uznaje się wykonanie prac rozbiórkowych.

6.2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.Poniżej określono wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:Określona w umowie podwykonawczej kwota wynagrodzenia podwykonawcy nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,

6.3.2. Określony w umowie podwykonawstwa termin wykonania powierzonego podwykonawcy zakresu musi być zgodny z terminem określonym w harmonogramie realizacyjnym,

6.3.3. Określona w umowie podwykonawczej procedura odbioru powierzonego do wykonania zakresu robót musi przewidywać udział przedstawiciela Zamawiającego (inspektora nadzoru),

6.3.4. Określony w umowie podwykonawczej termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, nie może być dłuższy niż 30 dni.

6.4. Pozostałe wymagania i sposób postępowania w przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom zawarte zostały we wzorze umowy załączonym do niniejszej SWZ.

9. Czynności związane z odbiorem zamówienia.

9.1. Odbiory przedmiotu zamówienia przebiegać będą w sposób i na zasadach określonych w niniejszej SWZ, a w szczególności opisanych w poniższych dokumentach, ułożonych w hierarchii ważności:

9.1.1 Umowa o zamówienie publiczne (projekt – część III SWZ);

9.1.2 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Część III SWZ – Instrukcja dla wykonawców

10. Nazwa i adres Zamawiającego.

10.1. Nazwa Zamawiającego: **Gmina Strzelce Opolskie**.

10.2. Adres Zamawiającego: **pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie, woj. opolskie**.

10.3. Godziny urzędowania: **od poniedziałku do piątku: od $7^{\underline{30}}$ do $15^{\underline{30}}$**.

10.4. Telefon: **77/404-93-00 do 06**, faks. **77/461-22-88**.

10.5. Regon: **531413277**; NIP: **7561858899**.

10.6. Adres poczty elektronicznej: **przetargi@strzelceopolskie.pl**.

10.7. Strona internetowa: **http://www.strzelceopolskie.pl** lub **http://bip.strzelceopolskie.pl**.

11. Tryb udzielenia zamówienia, rodzaj zamówienia.

11.1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Urzędzie Miejskim wprowadzonym Zarządzeniem Burmistrza Strzelec Opolskich Nr I/26/2018, z dnia 20-06-2018 r. w trybie „zapytania ofertowego". Szczegółowe zasady i sposób postępowania określone zostały w niniejszym dokumencie, a w sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny.

11.2. Rodzaj zamówienia: **robota budowlana**.

12. Termin wykonania zamówienia.

12.1. Wykonawca będzie realizował przedmiotową robotę zgodnie z harmonogramem realizacyjnym, przy czym wykonanie całości zamówienia i zgłoszenie gotowości przekazania nastąpi w czasie **do 40 dni**, licząc od dnia podpisania umowy.

12.2. Harmonogram realizacyjny, o którym mowa, zostanie sporządzony przez wybranego w postępowaniu wykonawcę w terminie 7 dni, licząc od dnia podpisania umowy. Harmonogram ten będzie zawierał terminy wykonania najistotniejszych elementów zadania.

13. Warunki udziału w postępowaniu oraz oświadczenia i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

13.1. Warunki udziału w postępowaniu. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca spełniający następujące warunki dotyczące:

13.1.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

13.1.2 sytuacji ekonomicznej i finansowej;

13.1.3 zdolności technicznej lub zawodowej.

13.2. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania oraz wykaże, że posiada uprawnienia do transportu materiałów zawierających azbest bądź powierzy wykonanie transportu podwykonawcy posiadającemu wymagane uprawnienia. Powyższe może zostać wykazane poprzez przedłożenie potwierdzenia wpisu do rejestru, o którym mowa w art. 49 ust. 1 ustawy o odpadach bądź w przypadku planowania powierzenia wykonania transportu podwykonawcy poprzez przedłożenie stosownego dokumentu potwierdzającego gotowość wykonania transportu przez podwykonawcę (umowa, umowa przedwstępna, zgoda lub inny dokument) wraz z kopią uprawnień, lub oświadczenie, że wykonanie transportu zostanie powierzone podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia.

13.3. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

13.4. Zdolność techniczna lub zawodowa.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, o ile złoży oświadczenie, że posiada niezbędną zdolność techniczną i zawodową zapewniającą prawidłową realizację zamówienia.

13.5. Wykonawca zobowiązany jest do oferty dołączyć następujące oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków uczestnictwa:

13.5.1 oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

13.5.2 wpis do rejestru, o którym mowa w art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (Dz. U. 2020 r. poz. 875) bądź w przypadku, planowania powierzenia wykonania transportu podwykonawcy umowa, umowa przedwstępną, zgoda lub inny dokument oraz kopię uprawnień zezwalających na transport odpadów (określonych powyżej) lub oświadczenie, że wykonanie transportu zostanie powierzone podmiotowi posiadającemu stosowne uprawnienia

14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także dane osoby upoważnionej do porozumiewania się z wykonawcami.

14.1. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

14.1.1 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, wyjaśnienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują: pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, przy czym, w przypadku przesłania danej korespondencji faksem lub elektronicznie, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.

14.1.2 Adres, numer faksu, adres poczty internetowej Zamawiającego oraz godziny urzędowania został podany w pierwszym punkcie II części SWZ (*Instrukcja dla wykonawców*).

14.2. Osoba upoważniona do porozumiewania się z wykonawcami:

Imię i nazwisko	**Hubert Waloszek**
Stanowisko służbowe:	kierownik referatu Zamówień Publicznych
Numer telefonu	**(077) 404-93-38**
Adres internetowy (e-mail)	**przetargi@strzelceopolskie.pl**
Numer pokoju	**p. 28** (w siedzibie Zamawiającego)
Godziny, w których udzielane są informacje dotyczące przetargu	codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od $8^{\underline{00}}$ do $15^{\underline{00}}$

15. Wymagania dotyczące wadium.

Wadium nie jest wymagane

16. Termin związania ofertą.

Wykonawca będzie związany ofertą przez **30 dni**, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

17. Opis sposób przygotowania oferty.

17.1. Oferta musi zawierać poniżej wymienione elementy.

17.1.1 Nazwę i adres składającego ofertę partnera wiodącego, reprezentującego występujących wspólnie wykonawców.

17.1.2 **całkowite ryczałtowe wynagrodzenie brutto** za realizację całego zamówienia, o zakresie określonym w niniejszej SWZ.

17.1.3 **Nazwa i adres składowiska** na którym planuje się zdeponować odebrane odpady.

17.1.4 **Oświadczenie że wykonawca wykona zamówienie w terminie określonym w SWZ**.

17.1.5 **Wykaz części zamówienia**, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. Nie przedłożenie w ofercie przedmiotowego wykazu będzie oznaczało, że wykonawca nie planuje podwykonawstwa.

17.1.6 **Upoważnienie osoby lub osób**, które podpisały ofertę do reprezentowania danego podmiotu, o ile nie wynika to z dokumentów, przedłożonych przez wykonawcę na poprzednich etapach procedury.

17.2. Oferta, wszystkie oświadczenia muszą być podpisane przez uprawnionego przedstawiciela lub przedstawicieli wykonawcy.

17.3. Ubiegający się o zamówienie wykonawca winien w ofercie zamieścić wszystkie informacje żądane przez Zamawiającego.

17.4. Oferta musi mieć formę pisemną, zapewniającą pełną czytelność jej treści i musi być sporządzona w języku polskim. Wszystkie złożone w ofercie dokumenty sporządzone w języku innym niż polski muszą zostać przetłumaczone na język polski.

17.5. Zmiana lub korekta określonego w ofercie ryczałtowego wynagrodzenia brutto (formularzu ofertowym) musi zostać parafowana przez osobę/osoby, które podpisały ofertę.

17.6. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami, oznaczona „*Oferta na zadanie pn.* ***Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzelce Opolskie w roku 2020 (ZP.271.5.5.2020)*** *– nie otwierać przed rozpoczęciem przetargu*", może zostać przekazana: osobiście, pocztą lub pocztą elektroniczną.

17.7. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

17.7.1 jej treść nie odpowiada treści SWZ, chyba że Zamawiający poprawił oczywistą omyłkę pisarską, oczywistą omyłkę rachunkową lub inną omyłkę niepowodująca istotnych zmian w treści oferty,

17.7.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

17.7.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

17.7.4 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

17.7.5 zawiera błędy w obliczeniu ceny;

17.7.6 wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki;

17.7.7 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

17.8. Zamawiający, zamieścił w V części dokumentacji przetargowej wzór oferty. Wykonawca może na własną odpowiedzialność wykorzystać przygotowane przez Zamawiającego formularze, bądź złożyć ofertę na innych drukach, zawierających wszystkie wymagane informacje. Formularze można pobrać ze strony internetowej Zamawiającego (http://bip.strzelceopolskie.pl).

18. Miejsce i termin składania ofert.

18.1. Ofertę na wykonanie przedmiotowego zamówienia wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy przesłać pocztą, drogą elektroniczną lub złożyć w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, w pokoju nr 1 (kancelaria). Adres poczty elektronicznej podano w niniejszym dokumencie. **Zaleca się, aby w przypadku przesłania oferty droga elektroniczną lub faksem, oznaczyć ją zgodnie z pkt. 17.6. DP oraz telefonicznie powiadomić o tym Referat ZP**.

18.2. Termin składania ofert upływa w dniu **23 czerwca 2020 r. o godzinie 10[10]**.

18.3. Wszystkie oferty złożone po terminie zostaną zwrócone oferentom nie otwarte.

18.4. Wykonawca może, tylko przed upływem terminu składania ofert, wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty.

18.5. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu winno być przygotowane, opieczętowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. 17.6, z dodatkowym dopiskiem „Zmiana" lub „Wycofanie".

18.6. Informacje o złożonych ofertach Zamawiający przekaże wszystkim wykonawcom zaproszonym do złożenia oferty drogą elektroniczną.

19. Opis sposobu obliczenia ceny.

19.1. Wykonawca powinien określić cenę oferty jako wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, uwzględniające wszelkie koszty związane z realizacją zadania o zakresie określonym w niniejszej SWZ, wynikające wprost z zapisów SWZ, jak również tam nie ujęte a niezbędne do wykonania zadania. Zaoferowana cena jest niezmienna w czasie realizacji umowy, to jest wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów robót niezbędnych do wykonania przedmiotowego zamówienia. Wynagrodzenie brutto uwzględnia wszelkie podatki w tym podatek VAT. Stawkę podatku VAT należy określić na podstawie przepisów ustawy o podatku VAT.

19.2. Przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do opisu przedmiotu zamówienia i specyfikacji technicznych, i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Przedmiar robót ma na celu zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów realizacji zamówienia, wobec czego należy przypisać charakter dokumentu pomocniczego. W celu weryfikacji ilościowej, zaleca się dokonanie oględzin.

19.3. Ryzyko zmiany stawki VAT przejmuje na siebie Zamawiający.

20. Zasady i warunki płatności

20.1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotowego zamówienia będzie wypłacane w całości po wykonaniu i odebraniu zadania.

20.2. Po dokonaniu odbioru całego zadania zostanie sporządzony odpowiednio: protokół odbioru końcowego.

20.3. Termin płatności: do 14 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury.

21. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenie w walutach obcych.

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a przyszłym wykonawcą zamówienia odbywać się będzie w złotych polskich (PLN). Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczeń w innych walutach.

22. Opis kryteriów wraz z podaniem ich znaczenia oraz opis sposobu oceny ofert.

22.1. Ocena ofert pod względem zaistnienia przesłanek do ich odrzucenia (badanie ofert).

22.1.1 Zamawiający przeprowadzi badanie ofert i odrzuci ofertę w przypadkach określonych w niniejszej SWZ.

22.1.2 Zamawiający może o ile zaistnieje taka potrzeba, w toku badania ofert żądać od wykonawcy złożenia wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Przedmiotowe wyjaśnienia wykonawca zobowiązany będzie złożyć pisemnie lub przesłać faksem bądź drogą internetową, na adres Zamawiającego wskazany w niniejszej instrukcji oraz oznaczyć „Wyjaśnienia dotyczące złożonej oferty na zadanie pn. Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzelce Opolskie w roku 2020 (ZP.271.5.5.2020) – pilne".

22.1.3 W przypadku podejrzeń zaoferowania w ofercie rażąco niskiej ceny Zamawiający przeprowadzi procedurę sprawdzającą, posiłkując się przepisami art. 90 ustawy PZP.

22.1.4 Zamawiający, poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

22.2. Ocena ofert – wybór najkorzystniejszej oferty.

22.2.1 Zamawiający oceni oferty nie podlegające odrzuceniu oraz złożone przez wykonawców nie wykluczonych z postępowania, w oparciu o następujące kryterium:

Lp.	Kryterium	Znaczenie [%]	Maksymalna możliwa do uzyskania ilość pkt.
1	**Cena**	100 %	**100 pkt.**

22.2.2 Sposób dokonywania oceny ofert i przydzielania punktów za cenę oferty - Pi [wzór: 22.2/1]

$$Pi = 100 \bullet \frac{Cm}{Ci}$$

gdzie:
c_i – cena (brutto) oferowana przez danego wykonawcę,
c_m – najniższa z oferowanych cen (brutto).

22.3. Za ofertę najkorzystniejszą uzna się ofertę z najniższą ceną brutto, z uwzględnieniem przypadków określonych w pkt. 22.4.

22.4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

22.5. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu nie będzie można dokonać wybory najkorzystniejszej oferty, ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający zaprosi tylko tych oferentów, którzy złożyli te oferty o złożenie oferty dodatkowej.

23. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

23.1. Umowa z wybranym wykonawcą zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego, przy czym Zamawiający wyznaczy termin podpisania umowy i powiadomi o tym wybranego wykonawcę.

23.2. Wybrany w postępowaniu wykonawca zobowiązany będzie, o ile stosowne dokumenty lub informacje nie zostały złożone wraz z ofertą, najpóźniej trzeciego dnia po otrzymaniu informacji o wyborze oferty, przedłożyć Zamawiającemu nazwę i adres wraz z kopią uprawnień podwykonawcy, któremu wykonawca zamierza powierzyć transport azbestu (o ile nie zostaną złożone wraz z ofertą).

23.3. Dokumenty, o których mowa w pkt. 23.2 można przedłożyć osobiście w Urzędzie Miejskim lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego z dopiskiem: Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzelce Opolskie w roku 2020 (ZP.271.5.5.2020).

23.4. Zamawiający i wybrany w postępowaniu wykonawca w dniu zawarcia umowy o zamówienie publiczne zawrą również umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.

23.5. Jeżeli wybrany wykonawca nie przystąpi w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy Zamawiający, może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny. Zapis dotyczy również kolejnych przypadków.

24. Istotne postanowienia, które zostaną zawarte w treści umowy.

Do niniejszej dokumentacji przetargowej załączono projekt umowy.

25. Zakres dopuszczalnych istotnych zmian postanowień zawartej umowy.

Dopuszcza się możliwość wprowadzenie w umowie:

- zmian korzystnych dla Zamawiającego,
- zmian które nie zmieniają w sposób istotny treści przyjętej oferty,
- istotnych zmian w stosunku do treści przyjętej oferty, jeżeli spowodowane są czynnikami niezależnymi od wykonawcy.

Niemniej każda zmiana wymaga zgody stron umowy.

26. Inne istotne postanowienia

26.1. Wykonawca, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Przedmiotowy wniosek należy złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Strzelcach Opolskich w referacie Zamówień publicznych (pokój nr 28) lub przesłać pocztą, faksem bądź drogą elektroniczną na adres Zamawiającego, (pkt. 2), z dopiskiem „Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ na zadanie pn. „Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzelce Opolskie w roku 2020" (ZP.271.5.5.2020***)*** *– PILNE"*

26.2. Klauzula informacyjna zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, informuję się, że:

26.2.1 administratorem danych osobowych jest: **Gmina Strzelce Opolskie** (p. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie);

26.2.2 inspektorem ochrony danych w Gminie Strzelce Opolskie jest Pani **Karolina Konieczny** (adres e-mail: abi@strzelceopolskie.pl, telefon: 77/404-93-73);

26.2.3 dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego;

26.2.4 odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;

26.2.5 dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lata od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

26.2.6 w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

26.2.7 wykonawca posiada następujące uprawnienia:

- na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do swoich danych osobowych, zgromadzonych przez Zamawiającego w związku z prowadzoną procedurą;
- na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania swoich danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy;
- na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

26.2.8 nie przysługuje osobom, o których dane Zamawiający pozyskał:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

26.2.9 dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Umowa nr 5/5/ZP/2019

na zamówienie pn. „**Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzelce Opolskie w roku 2020**”i oznaczone (ZP.271.5.5.2020),

zawarta w dniu **.....**. w Strzelcach Opolskich pomiędzy **Gminą Strzelce Opolskie,** zwaną w dalszej treści Umowy **„Zamawiającym”**, reprezentowaną przez: **Burmistrza Strzelec Opolskich Tadeusza Goca,**
a**, ...** z siedzibą w .....**,**
wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonych przez Sąd Rejonowy w ..... pod numerem KRS ....., (*NIP: .....; Regon: ....., Kapitał zakładowy: .....zł),*
zwaną w dalszej treści Umowy **„Wykonawcą”**, reprezentowaną przez:
1) ..... – Członek Zarządu,
2) ..... – Członek Zarządu,
(zwana dalej „*Umową*”).
Wykonawca i Zamawiający w dalszej treści niniejszej Umowy zwani są również łącznie „*Stronami*” lub „*Stronami Umowy*” lub każdy z osobna „*Stroną*” bądź „Stroną Umowy”,

§ 1. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem zamówienia jest usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenów gminy Strzelce Opolskie, z dachów i pryzm oraz transport i zdeponowanie odebranych materiałów na odpowiednim składowisku (posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów)”.
2. Zakres Umowy w szczególności obejmuje poniżej określone elementy:
   1) demontaż wyrobów zawierających azbest z 16 dachów budynków gospodarczych i 2 altan oraz opakowanie i oznakowanie zdjętego materiału, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
   2) opakowanie i oznakowanie wyrobów zawierających azbest składowanych w 19 pryzmach w miejscach wskazanych w SWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
   3) transport zebranych materiałów zawierających azbest z miejsca ich składowania do miejsca ich zdeponowania;
   4) zdeponowanie odebranych materiałów zawierających azbest na składowisku posiadającym decyzję na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.
3. Odebrany odpady będą zdeponowane na …….. .
4. Wykonawca wykona przedmiot Umowy na warunkach opisanych w SWZ, zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.
5. Zadanie, stanowiące przedmiot Umowy jest dofinansowane ze środków Wojewódzkiego Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu z programu pn. „*Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gmin*”.

§ 2. [*Termin wykonania Umowy*]

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy w terminach zgodnych z Harmonogramem realizacyjnym, przy czym wykonanie całości przedmiotu Umowy oraz zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego nastąpi najpóźniej w terminie do: ……. (40 dni).
2. Wykonawca zobowiązany jest w ciągu 7 dni, licząc od dnia podpisania Umowy przedłożyć Zamawiającemu, uzgodniony z Koordynatorem, Harmonogram realizacyjny, w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron. Przedmiotowy harmonogram będzie w szczególności zawierać terminy wykonania najistotniejszych elementów zadania.

§ 3. [Wynagrodzenie i zasady płatności]

1. Ryczałtowe wynagrodzenie (brutto) Wykonawcy za wykonanie całego przedmiotu Umowy wynosi: – ..... zł (słownie: ..... złotych i ..../100), zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu o zamówienie publiczne. Wynagrodzenie to zawiera wszelkie podatki w tym podatek od towarów i usług VAT.
2. Cena ryczałtowa brutto, o której mowa w ust. 1, zawiera wszelkie niezbędne koszty związane z realizacją Umowy, wynikające wprost z zapisów SWZ, jak również tam nie ujęte, a niezbędne do wykonania zadania. Wykonawca nie może podwyższyć zaoferowanych cen podczas trwania Umowy, poza wyjątkiem określonym w ust. 4.
3. Cena ryczałtowa o której mowa w ust. 1 zawiera wszelkie podatki w tym podatek od towarów i usług VAT.
4. Ryzyko zmiany wszelkich obciążeń publiczno-prawnych ponosi Wykonawca, poza ustawową zmianą wysokości stawek podatku VAT, których ryzyko zmian ponosi Zamawiający.
5. Należność Wykonawcy będzie regulowana w formie polecenia przelewu na rachunek, w terminie do 14 dni, licząc od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego, a w przypadku niespełnienia w części lub całości wymagań o których mowa w ust. 9 w terminie 30 dni, z uwzględnieniem zapisów ust. 10.
6. Faktura, zostanie wystawiona na Gminę Strzelce Opolskie, po podpisaniu przez Zamawiającego odpowiednio protokołu odbioru końcowego.
7. Dane do faktury:
   1) nabywca: **Gmina Strzelce Opolskie, plac Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie**.
   2) NIP: 7561858899.
   3) adresatem, odbiorcą faktury – **Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich, pl. Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie** (wymaga się, aby zastało to odnotowane na fakturze, na przykład pod pozycją *„Adresat”*, *„Odbiorca faktury”* lub *„Adres korespondencyjny”* bądź też w uwagach lub w jakimkolwiek innym miejscu).
8. Strony ustalają, że w przypadku powstania zobowiązań, wynikających z § 9 ust. 1, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę należnej mu kary, przed wykonaniem czynności, o której mowa w ust. 5.
9. Wykonawca, najpóźniej wraz z fakturą końcową, zobowiązany jest przedłożyć:
   1) oświadczenie dotyczące zakresu zamówienia, w którym zostaną wyszczególnieni wszyscy podwykonawcy i dalsi podwykonawcy którym Wykonawca lub podwykonawca:
      - zapłacił w terminie należne wynagrodzenie wynikające z zawartych umów podwykonawczych,
      - zapłacił należne wynagrodzenie wynikające z zawartych umów podwykonawczych z opóźnieniem, wraz z wskazaniem okresu opóźnienia,
      - nie zapłacił należnego wynagrodzenia wynikającego z zawartych umów podwykonawczych,

      oraz o ile dotyczy
   2) dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom dotyczącego tej części wynagrodzenia lub cesję swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
10. Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia uchyla się od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom zamówienia, Zamawiający w terminie 30 dni dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, na zasadach określonych w art. 143c Ustawy PZP oraz potrąci wypłaconą kwotę z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 4. [Przekazanie placu budowy]

1. Plac budowy, w przypadkach robót demontażowych, przekazany zostanie Wykonawcy przez każdego właściciela nieruchomości, w czasie określonym w tym harmonogramie.
2. Wykonawca zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa:
   1) dokona odpowiednich zgłoszeń zamiaru przeprowadzenia prac,
   2) zorganizuje plac budowy (woda, energia, itp.) we własnym zakresie i na własny koszt,

3) zabezpieczy budowę przed kradzieżą i innymi ujemnymi oddziaływaniami przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
4) zabezpieczy pod względem BHP miejsca wykonania robót oraz miejsca składowania materiałów,
5) wykona tymczasowe oznakowanie na czas prowadzenia robót.

§ 5. [Odpowiedzialność za plac budowy]

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym finansową, za wszelkie uszkodzenia, powstałe z jego winy w trakcie prowadzenia przedmiotowych robót.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* i zagospodaruje na swoją odpowiedzialność i koszt odpady powstałe podczas realizacji zadania.

§ 6. [Podwykonawcy]

1. Wykonawca może, zgodnie ze złożoną ofertą, zlecić podwykonawcom wykonanie następujących części robót budowlanych, usług i dostaw:
   - …….,
   - …….,

   na zasadach określonych w niniejszej Umowie, SWZ oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych (w szczególności w art. 143b) oraz w art. 647^1 ustawy Kodeks Cywilny.
2. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmiany
3. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub do projektu jej zmiany.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania może złożyć sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub do jej zmian.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu, w terminie 7 dni od zawarcia, poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmiany, chyba że wartość danej umowy jest mniejsza niż 0,5 % wartości całkowitej niniejszej Umowy oraz mniejsza niż 50 000 zł.
6. W przypadku zawierania umów podwykonawczych z dalszymi podwykonawcami maja zastosowanie odpowiednio zapisy w SWZ i niniejszej Umowy dotyczące podwykonawców.
7. Podwykonawcy mogą zawierać umowy z dalszymi podwykonawcami, o ile spełnione są odpowiednio wszystkie zasady obowiązujące.
8. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom i dalszym podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców, dalszych podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to było działanie uchybienie lub zaniedbanie jego własnych pracowników.

§ 7. [Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy]

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie Umowy jest:……. – Koordynator.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie Umowy jest:……. – …….

§ 8. [Zasady odbioru końcowego]

1. Wykonawca zobowiązany będzie dla każdej nieruchomości, zważyć przed załadunkiem w obecności właściciela nieruchomości wagę odbieranego materiału zawierającego azbest. Protokół z pomiarów musi zostać podpisany przez właściciela nieruchomości. Waga materiału zawierającego azbest, odebranego z danej nieruchomości musi ponownie zostać określona przed zdeponowaniem na składowisku.
2. Informacje o odebranych i zdeponowanych na składowisku materiałów zawierających azbest musi być na bieżąco przekazywana przedstawicielowi Zamawiającego.

3. Wykonawca po zakończeniu całości robót, stanowiących przedmiot Umowy, pisemnie powiadomi Zamawiającego o zakończeniu robót i przekaże komplet dokumentów z realizacji zadania (w szczególności zatwierdzone, przez właścicieli nieruchomości protokoły z ważenia oraz karty przekazania odpadów).
4. Zamawiający na podstawie otrzymanych dokumentów w terminie 7 dni, licząc od otrzymania powiadomienia, o którym mowa w ust. 3, dokona odbioru przedmiotu Umowy lub odmówi wskazując przyczyny.
5. Jeżeli podczas odbioru końcowego stwierdzone zostanie, iż Wykonawca nie osiągnął gotowości odbioru, a w szczególności nie zakończył przedmiotowych robót to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru przedmiotu Umowy, a czynność zgłoszenia do odbioru uznaje się za nieskuteczną.
6. Jeżeli podczas odbioru końcowego stwierdzone zostanie, iż przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z Umową lub nie zostały przedłożone wszystkie wymagane dokumenty bądź przedłożone dokumenty posiadają błędy lub braki, to Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy odbioru.
7. Jeżeli stwierdzone nieprawidłowości, o których mowa w ust. 6, możliwe są do usunięcia Wykonawca winien je usunąć oraz raz jeszcze dokonać zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, a Zamawiający wyznaczy nowy termin odbioru (na zasadach określonych w ust. 1-3 niniejszej Umowy). W przypadku, gdy czas niezbędny do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości nie umożliwił Wykonawcy dotrzymania terminu o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, biorący udział w odbiorze przedstawiciele Stron, uzgadniają czas na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 14 dni.
8. Jeżeli stwierdzone nieprawidłowości, o których mowa w ust. 6, nie można usunąć, to Zamawiającemu przysługuje prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
9. Po przeprowadzeniu czynności odbioru, zostanie sporządzony i podpisany odpowiedni protokół odbioru końcowego.

§ 9. [Kary umowne, odstąpienie od Umowy]

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu zakończenia robót, określonego w § 2 ust. 1 lub nie usunięcia przez wykonawców w terminie braków, o których mowa w § 8 ust. 7, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości ..... zł [*0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego z dokładnością do 1 zł*] za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadkach:
   1) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
   2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
   3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
   4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,

   Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości **…… zł** [*0,5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego z dokładnością do 1 zł*] za każdy stwierdzony przypadek.
3. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 0,2 % wartości niezapłaconego wynagrodzenia brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości .. zł [20 *% wartości wynagrodzenia brutto określonego z dokładnością do 10 zł*] w przypadku utraty przez Zamawiającego dofinansowania, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości .. zł [10 *% wartości wynagrodzenia brutto określonego z dokładnością do 10 zł*] w przypadku odstąpienia od Umowy którejkolwiek ze stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę pieniężną w wysokości ..... zł [10 *% wartości wynagrodzenia brutto określonego z dokładnością do 10 zł*] w przypadku odstąpienie od Umowy którejkolwiek ze stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Stronom Umowy przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od Umowy, w przypadku nie realizowania przez którąkolwiek ze Stron, postanowień niniejszej Umowy, a w szczególności:
   1) niezgodnej z Umową realizacji zadania,
   2) przekroczenia terminów określonych w § 2 ust. 1 i 2, § 8 ust. 7 lub któregokolwiek z terminów określonych w *Harmonogramie realizacyjnym* – ***o czas dłuższy niż 14 dni***,
8. W sytuacjach, o których mowa w ust. 7, mają zastosowanie odpowiednie zapisy ust. 4, 5 i 6 oraz § 10.

§ 10. [Odszkodowania uzupełniające]

W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość kar Umownych, każda ze Stron Umowy może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym, w szczególności Zamawiający będzie żądał odszkodowania uzupełniającego w przypadku utraty dofinansowania z winy Wykonawcy.

§ 11. [Postanowienia końcowe]

1. Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wynik postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu publicznego i oznaczonego znakiem: ZP.271.5.5.2020.
2. Zmiany treści Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji Umowy rozstrzygać będzie właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzyma Zamawiający.

(Zamawiający)	***(Wykonawca)***

Część IV SWZ – *Załączniki*

Spis załączników do SWZ

Nr	Nazwa załącznika
1.	Wzór harmonogramy realizacyjnego
2.	Przedmiar robót
3.	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik nr 2 –Wzór harmonogramu realizacyjnego

Lp.	Adres nieruchomości	Planowany termin rozpoczęcia	Planowany termin zakończenia	Akceptacja właściciela nieruchomości
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				

Adresy nieruchomości objętych zadaniem zostaną wskazane na etapie podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą.